

Protokół nr 39/2022

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarki, Rolnictwa i Budżetu

Obrady rozpoczęto 21 marca 2022 r. o godz. 7:30, a zakończono o godz. 8:34 tego samego dnia. Prowadzący obrady otworzył o godzinie 7:30 posiedzenie w trybie hybrydowym.

W posiedzeniu udział wzięło 5 członków komisji:

- ✓ Radna Sławomira Kuś
- ✓ Radna Monika Paszek
- ✓ Radny Dionizy Waszczuk
- ✓ Radny Michał Płonka
- ✓ Radna Mirosława Sajur

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- Iwona Klepacka - Skarbnik Gminy Zduny,
- Miłosz Zwierzyk - Kierownik Wydziału Gospodarki, Rolnictwa i Rozwoju,
- Magdalena Krawczyk – Inspektor ds. rolnych, leśnictwa i gospodarki gruntami,

Pkt. 1. Otwarcie i ustalenie porządku obrad.

Obrady poprowadził Z-ca Przewodniczącej Komisji Rozwoju Gospodarki, Rolnictwa i Budżetu Radny Dionizy Waszczuk otworzył posiedzenie witając przybyłych. Ustalono, że komisja posiada wymagane quorum i jest władna obradować. Członkowie komisji porządek obrad oraz materiały sesyjne otrzymali za pośrednictwem aplikacji eSesja.

Prowadzący obrady przedstawił porządek obrad.

1. Otwarcie i ustalenie porządku obrad.
2. Temat z ramowego planu pracy: Realizacja budowy kanalizacji w Zdunach.
3. Zaopiniowanie projektów uchwał:
 - a) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki w drodze bezprzetargowej - Zduny,
 - b) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki w drodze bezprzetargowej - Konarzew,
 - a) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki w drodze bezprzetargowej - Baszków,
 - b) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki w drodze bezprzetargowej - Baszków,
 - c) w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Gminy Zduny na rok 2022,

- d) w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania ze świetlic wiejskich, stanowiących własność Gminy Zduny,
 - e) w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników,
 - f) w sprawie przyjęcia przez Gminę Zduny wykonywania zadania zarządzania drogami powiatowymi,
 - g) w sprawie zmian w uchwale budżetowej na rok 2022,
 - h) w sprawie zmiany uchwały Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zduny na lata 2022 – 2028.
3. Sprawozdanie z działalności Rady Miejskiej w Zdunach za 2021 r.
4. Sprawy bieżące, organizacyjne, wolne głosy i wnioski.
- Do porządku obrad nie wniesiono uwag.

Pkt. 2. Temat z ramowego planu pracy: Realizacja budowy kanalizacji w Zdunach.

Na posiedzeniu Komisji Rozwoju Gospodarki, Rolnictwa i Budżetu w dniu 21 marca 2022 roku temat z ramowego planu pracy przedstawił Miłosz Zwierzyk.

W latach 2011-2014 wybudowano 5 km kanalizacji w mieście Zduny z dofinansowaniem ze środków UE. W 2011 roku budowa kanalizacji obejmowała ulice: część Polnej, Łacnową, Plac Kościuszki, Sienkiewicza, Kobylińska, Powstańców Wlkp., Jaśkowskiego, Wieczorka, Konstytucji 3-go Maja. Ogółem wybudowano 3.512,10 mb kanalizacji wraz z odtworzeniem nawierzchni drogowej. W roku 2013 roku budowa kanalizacji obejmowała ulice: część Polnej, Wrocławską, ul. 1-go Maja, odcinek wzdłuż rzeki Borownicy oraz część Kolejowej, Rejtana. Ogółem wybudowano 1.567,81 mb kanalizacji wraz z odtworzeniem nawierzchni drogowej.

W latach 2017-2018 z dofinansowaniem z programu Wielkopolski Regionalny Program Operacyjny na lata 2014-2020 wybudowano ponad 8 650 mb sieci kanalizacyjnej za kwotę 5.349.374,80, w tym dofinansowanie dla gminy wyniosło 3.696.722,40 zł.

W ramach otrzymanych środków wybudowano kanalizację sanitarną w rejonach ulic: Kopernika, Cegielskiego, Kobylińskiej, Wrocławskiej, Łacnowej, Strzeleckiej, Sieniutowej, Ogrodowej, Piaskowej, Ostrowskiej oraz wzdłuż Borownicy. Były to najbardziej newralgiczne tereny w Zdunach pod względem uporządkowania odprowadzania ścieków. Po wybudowaniu kanalizacji drogi zyskały nową nawierzchnię. Dodatkowo zakupiono stację zlewną, która zabezpiecza przed napływem zanieczyszczeń mechanicznych do oczyszczalni. Do tego etapu prac budowy kanalizacji została również włączona budowa sieci kanalizacyjnej na ul. Krotoszyńskiej i ul. 1 – go Maja w Zdunach. W latach 2019-2020 otrzymano wsparcie z Urzędu Marszałkowskiego na projekt pn. Budowa kanalizacji sanitarnej dla miasta Zduny – etap 2 wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków w części Stacji Odwadniania Osadu. Tym razem zostało wybudowane 3 353 mb sieci kanalizacji sanitarnej

oraz prowadzona została dalsza modernizacja oczyszczalni ścieków. Prace kanalizacyjne prowadzone były na ulicach: Mickiewicza, Sulmierzyckiej, Plac Ks. Skargi, Młynarska, część Podgórnej, część Strzeleckiej, część Wiosennej, Słowackiego, Reymonta i Konopnickiej.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w ramach środków własnych zrealizowało projekty na krótkich odcinkach dróg np. ul. Krotoszyńska (348,0 mb), ul. 1 Maja (384,0 mb), ul. Cegielskiego, ul. Konopnicka i ul. Prusa (392,2 mb), fragment ul. Rynek, Kopernika i ul. Trzech Krzyży (51 mb) oraz Zduny - osada Siejew (649 mb), które z różnych względów nie spełniały warunków z programu WRPO.

W 2021 r. otrzymano wsparcie z Urzędu Marszałkowskiego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na projekt pn. Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w sołectwie Baszków pozwoli na podłączenie osady Siejew do kanalizacji sanitarnej oraz modernizację kilometrowego odcinka sieci wodociągowej w Baszkowie. Wartość całkowita projektu to 906 839,01 zł z czego 469 123,0 zł stanowi dofinansowanie z Unii Europejskiej.

Do wykonania pozostanie kanalizacja na ulicach: Witosa, część Podgórnej, Kolejowej, Wrzosowej, Liliowej, Jaśminowej, Paderewskiego, Masłowskiego, Okrężnej, końcówka Łacnowej i 150 m Rynku.

Przygotowany jest projekt na budowę kanalizacji we wsi Baszków. Koszt zadania szacowny jest na 8-9 mln zł i będzie podzielony na etapy.

Uwag do przedłożonej informacji nie złożono.

Pkt. 3. Zaopiniowanie projektów uchwał:

a) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki w drodze bezprzetargowej - Zduny,

Projekt uchwały przedstawiła Magdalena Krawczyk. Do projektu uchwały zgłoszono zapytanie.

Radna Monika Paszek pytała czy dotychczasowi dzierżawcy byli zainteresowani zakupem działki.

Magdalena Krawczyk wyjaśniła, że dzierżawiona jest część działki pod garaż. Działka nie ma dojazdu, koszty wydzielenia tej części działki i porządek w klasyfikacji gruntów oraz podział geodezyjny są kosztowniejsze niż wartość dzierżawionej działki (24m²).

Z uwagi na wyczerpanie dyskusji prowadzący obrady Radny Dionizy Waszczuk poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowano w sprawie: zaopiniowania projektu uchwały wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki w drodze bezprzetargowej – Zduny

Wyniki głosowania: ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne: ZA (5): Sławomira Kuś, Monika Paszek, Michał Płonka, Mirosława Sajur, Dionizy Waszczuk

Projekt uchwały i opinia komisji stanowią załączniki do protokołu.

b) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki w drodze bezprzetargowej- Konarzew,

Projekt uchwały przedstawiła Magdalena Krawczyk. Pytań uwag do projektu uchwały nie zgłoszono. Z uwagi na brak dyskusji prowadzący obrady Radny Dionizy Waszczuk poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowano w sprawie: zaopiniowania projektu uchwały wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki w drodze bezprzetargowej- Konarzew.

Wyniki głosowania: ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne: ZA (5): Sławomira Kuś, Monika Paszek, Michał Płonka, Mirosława Sajur, Dionizy Waszczuk

Projekt uchwały i opinia komisji stanowią załączniki do protokołu.

c) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki w drodze bezprzetargowej -Baszków,

Projekt uchwały przedstawiła Magdalena Krawczyk. Pytań uwag do projektu uchwały nie zgłoszono. Z uwagi na brak dyskusji prowadzący obrady Radny Dionizy Waszczuk poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowano w sprawie: zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki w drodze bezprzetargowej -Baszków.

Wyniki głosowania: ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne: ZA (5): Sławomira Kuś, Monika Paszek, Michał Płonka, Mirosława Sajur, Dionizy Waszczuk

Projekt uchwały i opinia komisji stanowią załączniki do protokołu.

d) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki w drodze bezprzetargowej - Baszków,

Projekt uchwały przedstawiła Magdalena Krawczyk. Pytań uwag do projektu uchwały nie zgłoszono. Z uwagi na brak dyskusji prowadzący obrady Radny Dionizy Waszczuk poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowano w sprawie: zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki w drodze bezprzetargowej - Baszków.

Wyniki głosowania: ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne: ZA (5): Sławomira Kuś, Monika Paszek, Michał Płonka, Mirosława Sajur, Dionizy Waszczuk

Projekt uchwały i opinia komisji stanowią załączniki do protokołu.

e) w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Gminy Zduny na rok 2022,

Projekt uchwały przedstawił Miłosz Zwierzyk. Pytań uwag do projektu uchwały nie zgłoszono. Z uwagi na brak dyskusji prowadzący obrady Radny Dionizy Waszczuk poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowano w sprawie: zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Gminy Zduny na rok 2022.

Wyniki głosowania: ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne: ZA (5): Sławomira Kuś, Monika Paszek, Michał Płonka, Mirosława Sajur, Dionizy Waszczuk

Projekt uchwały i opinia komisji stanowią załączniki do protokołu.

f) w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania ze świetlic wiejskich, stanowiących własność Gminy Zduny,

Projekt uchwały przedstawił Miłosz Zwierzyk. Pytań uwag do projektu uchwały nie zgłoszono. Z uwagi na brak dyskusji prowadzący obrady Radny Dionizy Waszczuk poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowano w sprawie: zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania ze świetlic wiejskich, stanowiących własność Gminy Zduny.

Wyniki głosowania: ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne: ZA (5): Sławomira Kuś, Monika Paszek, Michał Płonka, Mirosława Sajur, Dionizy Waszczuk

Projekt uchwały i opinia komisji stanowią załączniki do protokołu.

g) w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników,

Projekt uchwały przedstawił Miłosz Zwierzyk. Pytań uwag do projektu uchwały nie zgłoszono. Z uwagi na brak dyskusji prowadzący obrady Radny Dionizy Waszczuk poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowano w sprawie: zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników,

Wyniki głosowania: ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne: ZA (5): Sławomira Kuś, Monika Paszek, Michał Płonka, Mirosława Sajur, Dionizy Waszczuk

Projekt uchwały i opinia komisji stanowią załączniki do protokołu.

i) w sprawie przyjęcia przez Gminę Zduny wykonywania zadania zarządzania drogami powiatowymi

Projekt uchwały przedstawił Miłosz Zwierzyk. Pytań uwag do projektu uchwały nie zgłoszono. Z uwagi na brak dyskusji prowadzący obrady Radny Dionizy Waszczuk poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowano w sprawie: zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia przez Gminę Zduny wykonywania zadania zarządzania drogami powiatowymi.

Wyniki głosowania: ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne: ZA (5): Sławomira Kuś, Monika Paszek, Michał Płonka, Mirosława Sajur, Dionizy Waszczuk

Projekt uchwały i opinia komisji stanowią załączniki do protokołu.

j) w sprawie zmian w uchwale budżetowej na rok 2022,

Projekt uchwały przedstawiła Iwona Klepacka. Pani Skarbik uzupełniała odpowiedź, z lutowej sesji Rady Miejskiej, dotyczącą zwiększenia o 19.000,00 zł planu wydatków na zakup usług remontowych z uwagi na pilne i konieczne do wykonania prace naprawcze (wymiana okna, instalacji grzewczej i kanalizacyjnej) w jednym z gminnych mieszkań. Wyjaśniając, że chodziło o mieszkanie socjalne na ul. Mickiewicza w Zdunach.

Pytań, uwag do projektu uchwały nie zgłoszono. Z uwagi na brak dyskusji prowadzący obrady Radny Dionizy Waszczuk poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowano w sprawie: zaopiniowania projektu uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej na rok 2022

Wyniki głosowania: ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne: ZA (5): Sławomira Kuś, Monika Paszek, Michał Płonka, Mirosława Sajur, Dionizy Waszczuk

Projekt uchwały i opinia komisji stanowią załączniki do protokołu.

k) w sprawie zmiany uchwały Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zduny na lata 2022 – 2028.

Projekt uchwały przedstawiła Iwona Klepacka. Pytań, uwag do projektu uchwały nie zgłoszono. Z uwagi na brak dyskusji prowadzący obrady Radny Dionizy Waszczuk poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowano w sprawie: zaopiniowania projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zduny na lata 2022 – 2028.

Wyniki głosowania: ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne: ZA (5): Sławomira Kuś, Monika Paszek, Michał Płonka, Mirosława Sajur, Dionizy Waszczuk

Projekt uchwały i opinia komisji stanowią załączniki do protokołu.

Pkt. 4. Sprawozdanie z działalności Rady Miejskiej w Zdunach za 2021 r.

Sprawozdanie przedstawiła Barbara Fornal. Pytań uwag do sprawozdania nie zgłoszono. Z uwagi na brak dyskusji prowadzący obrady Radny Dionizy Waszczuk poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowano w sprawie: zaopiniowania sprawozdania z działalności Rady Miejskiej w Zdunach za 2021 r.

Wyniki głosowania: ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne: ZA (5): Sławomira Kuś, Monika Paszek, Michał Płonka, Mirosława Sajur, Dionizy Waszczuk

Sprawozdanie i opinia komisji stanowią załączniki do protokołu.

Pkt. 5. Sprawy bieżące, organizacyjne, wolne głosy i wnioski.

Radna Monika Paszek pytała na jakim etapie jest zadanie: Budowa instalacji fotowoltaicznych na terenie gmin Koźmin Wlkp., Rozdrażew i Zduny w celu zwiększenia produkcji energii ze źródeł odnawialnych.

Miłosz Zwierzyk odpowiedział, że do przetargu¹ na dzień komisji zgłosiło się dwóch oferentów (tj. DOMOTERMIKA Krzysztof Majewski z Kwidzyna oraz FlexiPower Group sp. z o.o.

¹ ŹRÓDŁO: <http://www.bip.kozminwlpk.pl/>

Dnia 01.03.2022 r. podano informację o unieważnieniu czynności wyboru najkorzystniejszej oferty oraz odrzucenia oferty nr 5 złożonej przez wykonawcę działającego pod firmą FlexiPower Group Sp. z o.o. Sp. j., ogłoszonych 02 lutego 2022 roku. W treści pisma uzasadniono, że „W toku prowadzonego postępowania oraz związku ze złożonym przez wykonawcę FlexiPower Group Sp. z o.o. Sp. k. odwołaniem zamawiający podjął wątpliwości co do prawidłowości oceny złożonych ofert w przedmiotowym postępowaniu w zakresie jego części III. Celem wszczęcia i przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne jest zawarcie ważnej i niepodlegającej unieważnieniu umowy ws. zamówienia

Sp.k. z Pabianic). W postępowaniu jedną ofertę odrzucono. Odrzucony oferent odwołała się. Po ponownej analizie prawnej ofertę przywrócono do postępowania. Następnie dnia 11.03.2022 r. poinformowano o wyborze najkorzystniejszej oferty. W toku postępowania wyłoniono firmę (DOMOTERMIKA z Kwidzyna) na wykonawcę zadania. Do dnia 21.03.2022 r. oferenci mogą zgłaszać odwołania.

Radna Monika Paszek pytała również o modernizację basenu i czy w tym roku będzie czynny.

Miłosz Zwierzyk wyjaśnił, że zgodnie z regulaminem Polski Ład do 17.05.2022 r. należy ogłosić przetarg. Po rozstrzygnięciu przetargu będzie wiadomo czy w tym roku będzie czynny basen.

Radna Monika Paszek pytała o plany budowy placu zabaw na terenie basenu.

Miłosz Zwierzyk odpowiedział, że w styczniu ogłoszono przetarg na: „Budowę infrastruktury rekreacyjno-sportowej w miejscowości Zduny”², polegający na budowie placu zabaw wraz z siłownią zewnętrzną w miejscowości Zduny przy ulicy Ostrowskiej 31b, nr dz. 1484/3 obręb Miasto Zduny – na terenie basenu kąpielowego. Będzie również stojak na rowery oraz ogrodzenie (brama samonośna) między częścią basenową a placem zabaw. Plac zabaw z osobnym wejściem czynny będzie cały rok, a na czas sezonu basenowego plac i basen będzie połączony. Termin wykonania prac ustalono na maj 2022 roku.

Innych pytań, uwag w tym punkcie nie zgłoszono.

Z uwagi na wyczerpanie porządku obrad posiedzenie zamknięto.

Z-ca Przewodniczącej

Komisji RGRiB

inż. Dionizy Waszczuk

Przygotowała:
mgr Barbara Fornal
Inspektor ds. obsługi RM

publicznego. Zamówienia publicznego udziela się wykonawcy wybranemu zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych (art. 7 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych). Biorąc pod uwagę powyższe, w celu wyboru wykonawcy w zgodzie z wymogami ustawy Prawo zamówień publicznych, zamawiający dokona ponownego badania i oceny ofert zmierzającego do prawidłowego wyboru najkorzystniejszej oferty w zakresie części III tego postępowania. Dnia 11.03.2022 roku podano informację o wyborze najkorzystniejszej oferty: do przetargu stanęły dwie firmy DOMOTERMIKA Krzysztof Majewski z Kwidzyn oraz FlexiPower Group sp. z o.o. Sp.k. z Pabianice. Za najkorzystniejszą ofertę uznano DOMOTERMIKA, która otrzymała 100% punktów”. Do dnia 21.03.2022 r. firmy mogą złożyć odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej.

² <https://zduny.bip.net.pl/?a=2693>