



Zduny, dnia 06 kwietnia 2022 r.

## **PROTOKÓŁ 10/2022**

**z Ogólnego Zebrania Osiedla nr 3 „Sieniutowo” w Zdunach**

**przeprowadzonego w dniu 06.04.2022 r.**

**zwołanego przez Przewodniczącego Osiedla**

**na podstawie § 15 ust. 1 uchwały nr XL/283/2018 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 31 stycznia 2018r. w sprawie utworzenia Osiedla Nr 3 „Sieniutowo” i nadania statutu**

Na uprawnionych 1328 mieszkańców w zebraniu:

- w pierwszym terminie wzięło udział 8 mieszkańców Osiedla nr 3 „Sieniutowo”,
- w drugim terminie wzięło udział 9 mieszkańców Osiedla nr 3 „Sieniutowo”.

Zebranie otworzył Przewodniczący Osiedla nr 3 „Sieniutowo” – pan Łukasz Kowalczyk.

### **W zebraniu ponadto uczestniczyli:**

1. Burmistrz Zdun – Tomasz Chudy,
2. inspektor ds. administracyjnych i współpracy z organizacjami porządkowymi – Alicja Drejkarz-Ostójk.

### **Porządek Ogólnego Zebrania:**

1. otwarcie zebrania, stwierdzenie prawomocności obrad, przyjęcie porządku obrad, wybór Przewodniczącego i Sekretarza obrad,
2. sprawozdanie merytoryczne z działalności Zarządu Osiedla za 2021 r.,
3. sprawozdanie Zarządu z wykonania planu rzeczowo-finansowego Osiedla za 2021 r.,
4. sprawozdanie Komisji Rewizyjnej za 2021 r.,
5. wniosek o udzielenie absolutorium Zarządowi Osiedla za 2021 r.,
6. plan pracy Osiedla nr 3 na 2022 r.,
7. wolne głosy i wnioski,
8. zakończenie obrad.

### **Ad 1.**

Proponowany porządek Ogólnego Zebrania został jednogłośnie przyjęty przez zgromadzonych i przystąpiono do obrad.

Na przewodniczącego Ogólnego Zebrania Osiedla nr 3 „Sieniutowo” został zgłoszony pan Łukasz Kowalczyk. Innych kandydatur nie zgłoszono.

Kandydatura została przyjęta jednogłośnie w głosowaniu jawnym.

Następnie w głosowaniu jawnym wybrano Sekretarza zebrania w osobie pani Alicji Drejkarz-Ostój, która wyraziła zgodę na zaproponowaną funkcję. Innych kandydatur nie zgłoszono.

Przewodniczący zebrania na podstawie listy obecności, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu, stwierdził, że zebranie w drugim terminie jest prawomocne. W zebraniu uczestniczyło 9 osób.

### **Ad 2.**

Przewodniczący Ogólnego Zebrania Osiedla nr 3 „Sieniutowo” przedstawił sprawozdanie merytoryczne z działalności Zarządu Osiedla za 2021 rok.

Sprawozdanie merytoryczne zostało jednogłośnie przyjęte w głosowaniu jawnym. Sprawozdanie merytoryczne stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

W wyniku głosowania podjęto uchwałę nr 22/2022 Ogólnego Zebrania Osiedla nr 3 „Sieniutowo” w sprawie zatwierdzenia sprawozdania merytorycznego z działalności Zarządu Osiedla nr 3 „Sieniutowo” za 2021 rok. Uchwała stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

### **Ad 3.**

Przewodniczący Ogólnego Zebrania Osiedla nr 3 „Sieniutowo” przedstawił sprawozdanie rzeczowo-finansowe z działalności Zarządu Osiedla nr 3 za 2021 rok. Szczegółowo omówił rozdysponowany budżet w wysokości 7000,00 zł. Kwota została przeznaczona na zagospodarowanie przestrzeni na osiedlu - zakup roślin zielonych – grabów, klonów i katalp, które zgodnie z wolą mieszkańców posesji zostały zasadzone przy ul. Strzeleckiej, Witosa, Słowackiego i Piaskowej. Wykorzystano środki w kwocie 7000,00 zł.

Sprawozdanie rzeczowo-finansowe zostało podjęte jednogłośnie i stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

W wyniku głosowania podjęto uchwałę nr 23/2022 Ogólnego Zebrania Osiedla nr 3 „Sieniutowo” w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z wykonania planu rzeczowo-

finansowego Osiedla nr 3 „Sieniutowo” za 2021 r. Uchwała stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

#### **Ad 4.**

Komisja Rewizyjna Osiedla nr 3 „Sieniutowo” przedstawiła sprawozdanie za 2021 rok. Oceniała pozytywnie pracę Zarządu i zawnioskowała do Ogólnego Zebrania o udzielenie Zarządowi absolutorium za 2021 rok. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej za 2021 rok zostało przyjęte jednogłośnie i stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

W wyniku głosowania podjęto uchwałę nr 24/2022 Ogólnego Zebrania Rady Osiedla nr 3 „Sieniutowo” w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Komisji Rewizyjnej za 2021 rok. Uchwała stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

#### **Ad 5.**

W związku ze złożonym wnioskiem Komisji Rewizyjnej Ogólne Zebranie jednogłośnie przegłosowało i udzieliło absolutorium Zarządowi za 2021 rok.

W wyniku głosowania podjęto uchwałę nr 25/2022 Ogólnego Zebrania Osiedla nr 3 „Sieniutowo” w sprawie udzielenia absolutorium Zarządowi Osiedla nr 3 „Sieniutowo” za 2021 rok. Uchwała stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

#### **Ad 6.**

Przewodniczący Zarządu Osiedla przypomniał Ogólnemu Zebraniu treść uchwały 21/2021 Ogólnego Zebrania Osiedla nr 3 „Sieniutowo” z dnia 13 października 2021 r. w sprawie: ustalenia rocznego planu rzeczowo-finansowego Osiedla nr 3 „Sieniutowo” na 2022 rok.

Mieszkańcy zgłosili propozycję organizacji zbiórki odpadów wielogabarytowych na terenie Osiedla nr 3. Dla części z nich nie jest możliwe osobiste dostarczenie dużych mebli do PSZOKu. Przewodniczący Zarządu odniósł się do tej propozycji pozytywnie i zadeklarował, iż dokonana rozpoznania co do możliwości sposobu organizacji takiej zbiórki. Zarząd wyraził nadzieję, że działania te uda się zorganizować w sposób bezkosztowy. Jeśli jednak takie koszty się pojawiają, koniecznym będzie zwołanie Ogólnego Zebrania i dokonanie aktualizacji rocznego planu rzeczowo-finansowego Osiedla nr 3 „Sieniutowo” na 2022 rok.

#### **Ad 7.**

W pierwszej części przeznaczony na wolne głosy i wnioski Przewodniczący Zarządu przedstawił Zebraniu Ogólnemu odpowiedzi otrzymane z Urzędu Miejskiego w Zdunach oraz Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad na pytania zadane na poprzednim Zebraniu

w dniu 12 października 2021 r. Odpowiedzi stanowią załącznik nr 3 do protokołu nr 9/2021 z Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla nr 3 „Sieniutowo” w Zdunach przeprowadzonego w dniu 12.10.2021 r.

W dalszej części przeznaczony na wolne głosy i wnioski oraz sprawy bieżące omówiono następujące kwestie:

- a) mieszkańcy Osiedla nr 3 „Sieniutowo” poruszyli kwestię związaną z dofinansowaniem budowy instalacji fotowoltaicznych, zadali pytanie dotyczące terminu wyłonienia wykonawcy oraz podpisania umów. Burmistrz Zdun wyjaśnił, że w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego wybrano wykonawcę, ale jeden z oferentów złożył od tego wyboru odwołanie. Zgodnie z powyższym postępowanie przetargowe nie zostało zakończone i wciąż trwa procedura o udzielenie zamówienia.
- b) mieszkańcy pytali o plany zagospodarowania terenu stadionu miejskiego. Burmistrz poinformował zebranych o złożonym przez Gminę wniosku o dofinansowanie budowy hali sportowo-rekreacyjnej wraz z zapleczem lekkoatletycznym i placem zabaw dla osób z niepełnosprawnościami w tym miejscu. Ponadto Gmina złożyła wniosek o dofinansowanie na budowę zaplecza socjalno-sanitarnego i trybuny na stadionie piłkarskim w Zdunach, w ramach którego ma powstać nowa szatnia dla CKS Zduny.
- c) przybyli na zebranie przedstawiciele OSP Zduny podziękowali za ujęcie w planie rzeczowo-finansowym dofinansowania zakupu namiotu plenerowego i poprosili, by w ramach wypożyczania od nich ławek i innego sprzętu do organizacji imprez plenerowych spisywać protokół zdawczo-odbiorczy, gdyż zdarzało się, że sprzęt wrócił uszkodzony. Zarząd Osiedla poparł tę prośbę.
- d) zdaniem jednego z mieszkańców auta pakujące przy ul. Łacnowej na odcinku między ul. Strzelecką a ul. Podgórną blokują swobodne poruszanie się pojazdów po jezdni. W odpowiedzi Burmistrz podkreślił, iż prace rewitalizacyjne, które przebiegły przy ul. Łacnowej miały na celu głównie usprawnienie ruchu pieszych, w szczególności poruszających się wtedy dzieci w drodze do szkoły oraz zapewnienie większego bezpieczeństwa poprzez oddzielenie chodników od pasa jezdni. Dotychczas do Urzędu Miejskiego nie wpłynęły żadne sygnały o utrudnieniach w ruchu na tym odcinku ul. Łacnowej, a droga nie jest objęta zakazem zatrzymywania się.
- e) mieszkańcy proszą o zwiększenie mocy oświetlenia ulicznego poprzez wymianę żarówek na narożniku pl. Skargi z ul. Ostrowską. Zapytanie w tej sprawie zostanie skierowane do pracownika Urzędu Miejskiego odpowiedzialnego za oświetlenie dróg i chodników. Zapytanie stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

- f) mieszkańcy ul. Konopnickiej są zaniepokojeni prędkością aut jeżdżących po ich ulicy. Zgłosili pomysł montażu progu zwalniającego w tym miejscu. Zapytanie w tej sprawie zostanie skierowane do pracownika Urzędu Miejskiego odpowiedzialnego za utrzymanie dróg w mieście. Zapytanie stanowi załącznik nr 10 do protokołu.
- g) zdaniem mieszkańców i Przewodniczącego Zarządu wzdłuż cieków Borownica na wysokości ul. Piaskowej, Masłowskiego i na tyle posesji znajdujących się przy pl. Skargi usytuowane są wierzby, które przy wiatrach przechyliły się i zagrażają bezpieczeństwu mieszkańców. Zapytanie w tej sprawie zostanie skierowane do pracownika odpowiedzialnego za utrzymanie cieków wodnych w gminie. Zapytanie stanowi załącznik nr 11 do protokołu.
- h) Przewodniczący zapytał Burmistrza kto szył i rozdawał maseczki w Zdunach w trakcie ogłoszonego stanu pandemii. Pan Burmistrz odpowiedział, że materiał na maseczki zakupiony został przez gminę, szyły je bezkosztowo z własnej inicjatywy członkinie Koła Gospodyń Wiejskich z Kobylina oraz stowarzyszenia „Klub Twórczego Rękodziela”, a do mieszkańców roznieśli je druhowie z OSP Zduny. Nikt nie zgłaszał też do Urzędu, że takich maseczek nie dostał.
- i) padło również pytanie o tegoroczne Dni Zdun. Burmistrz potwierdził plan ich organizacji, zajmuje się tym Zdunowski Ośrodek Kultury.
- j) mieszkańców interesował etap prac przy rewitalizacji budynku starej kaflarni w Zdunach. Burmistrz potwierdził, że prace zmierzają ku końcowi, ale nie jest jeszcze pewne, czy w bieżącym roku uda się na tym terenie zorganizować Pogranicze Kultur.
- k) mieszkaniec ul. Konopnickiej pytał, gdzie należy zgłosić potrzebę oczyszczenia krańca jezdni z piasku. Burmistrz wyjaśnił, że Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zdunach dysponuje zamiatarką, i to tam należy zgłaszać takie potrzeby.
- l) mieszkańcy pytali również o czas, który mają na złożenie deklaracji dotyczących źródła ciepła. Burmistrz przekazał, że czas kończy się 30 czerwca 2022 r.

#### **Ad 8.**

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodniczący zamknął Ogólne Zebranie.

Na tym protokół zakończono.

**Sekretarz Ogólnego Zebrania**

/-/ Alicja Drejkarz-Ostój

**Przewodniczący Ogólnego Zebrania**

/-/ Łukasz Kowalczyk

Załączniki:

1. Lista obecności mieszkańców Rady Osiedla nr 3 „Sieniutowo” w Zdunach,
2. Sprawozdanie merytoryczne za 2021 rok,
3. Uchwała nr 22/2022 Ogólnego Zebrania Osiedla nr 3 „Sieniutowo” w sprawie zatwierdzenia sprawozdania merytorycznego Zarządu Osiedla nr 3 „Sieniutowo” za 2021 rok,
4. Sprawozdanie rzeczowo-finansowe za 2021 rok,
5. Uchwała nr 23/2022 Ogólnego Zebrania Osiedla nr 3 „Sieniutowo” w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z wykonania planu rzeczowo-finansowego Osiedla nr 3 „Sieniutowo” za 2021 rok,
6. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej za 2021 rok,
7. Uchwała 24/2022 Ogólnego Zebrania Rady Osiedla nr 3 „Sieniutowo” w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Komisji Rewizyjnej za 2021 rok,
8. Uchwała nr 25/2021 Ogólnego Zebrania Rady Osiedla nr 3 „Sieniutowo” w sprawie udzielenia absolutorium Zarządowi Osiedla nr 3 „Sieniutowo” za 2021 rok,
9. Zapytanie do Urzędu Miejskiego w Zdunach ws. wzmocnienia oświetlenia narożnika ul. Ostrowskiej z pl. Skargi
10. Zapytanie do Urzędu Miejskiego w Zdunach ws. możliwości montażu progu zwalniającego przy ul. Konopnickiej
11. Zapytanie do Urzędu Miejskiego w Zdunach ws. możliwości usunięcia wierzb zagrażających bezpieczeństwu a usytuowanych wzdłuż cieków Borownica