

Protokół nr 32.2021

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej odbytego w dniu **4 listopada 2021 r.** od godziny 7:30 do godziny 08:26 trybie hybrydowym.

Na ogólną liczbę 5 członków Komisji, w posiedzeniu uczestniczyło 5 osób.

- ✓Radny Artur Wiatrak
- ✓Radna Barbara Kempiak
- ✓Radny Robert Marciniak
- ✓Radna Elżbieta Musiałowska
- ✓Radna Sławomira Kuś

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- Miłosz Zwierzyk – Kierownik Wydziału Gospodarki, Rolnictwa i Rozwoju.

Pkt 1.

Przewodniczący Komisji Radny Artur Wiatrak witając zgromadzonych otworzył posiedzenie Komisji Rewizyjnej.

Następnie Przewodniczący Komisji przedstawił porządek obrad:

1. Otwarcie i ustalenie porządku obrad.
2. Analiza wydatków poniesionych na zadanie: Przebudowa ulicy Łacnowej w m. Zduny – poprawa bezpieczeństwa.
3. Sprawy bieżące, organizacyjne, wolne głosy i wnioski.

Przedstawiony powyżej porządek obrad został przyjęty przez Komisję bez zmian – jednogłośnie 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” na 5 obecnych.

Uwag do porządku obrad nie zgłoszono.

Pkt 2.

Podczas posiedzenia w dniu 4 listopada 2021 roku Komisja Rewizyjna dokonała analizy poniesionych wydatków na zadanie: Przebudowa ulicy Łacnowej w m. Zduny – poprawa bezpieczeństwa. Temat członkom komisji przedstawił Miłosz Zwierzyk.

Komisja ustaliła co następuje:

Gmina Zduny pozyskała dofinansowanie na zadanie „Przebudowa ulicy Łacnowej w miejscowości Zduny”:

- 1) z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg planowano dofinansowanie w wysokości 1.174.019,40 zł,
- 2) oraz dofinansowanie Rządowy Fundusz Inwestycji Lokalnych - 503 151,18 zł.

Wartość całkowitą inwestycji planowano na 1 677 170,58 zł.

W ramach zadania po stronie prawej ulicy wybudowana została ścieżka pieszo-rowerowa o szerokości 2,5 m natomiast po stronie lewej chodnik o szerokości 2,0 m. Ponadto powstała zatoka autobusowa przy szkole podstawowej, zjazdy na posesje, dwa bezpieczne wyniesione przejścia dla pieszych oraz utwardzony plac parkingowy. Celem podniesienia bezpieczeństwa na odcinku od ulicy Jana Kazimierza do skrzyżowania z ulicą Podgórną została zmieniona organizacja ruchu, droga stała się jednokierunkowa, a na jej długości zostały wyznaczone miejsca parkingowe. Ścieżka rowerowa oraz chodnik zostały wykonane z płyt granitowych, opaski i zatoka autobusowa również z kostki granitowej. Droga po przebudowie jako obiekt użyteczności publicznej będzie dostosowana dla osób niepełnosprawnych.

W dniu 29.05.2020 r. gmina opublikowała Ogłoszenie nr 545256-N-2020 o zamówieniu na roboty budowlane na zadanie Przebudowa ulicy Łacnowej w miejscowości Zduny, w którym przedstawiono Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia była przebudowa ulicy Łacnowej w Zdunach, polegająca na wymianie nawierzchni w obrębie chodników po obu stronach jezdni na odcinku 478 mb od osi skrzyżowania z ulicą Jana Kazimierza do osi skrzyżowania z ulicą Strzelecką. Na całej długości przebudowywanej ulicy po stronie prawej wybudowana została ścieżka pieszo-rowerowa o szerokości 2,5 m natomiast po stronie lewej chodnik o szerokości 2,0 m. Ponadto powstała zatoka autobusowa przy szkole podstawowej, zjazdy na posesje, dwa bezpieczne wyniesione przejścia dla pieszych oraz utwardzony plac parkingowy. Wykonawca dla niniejszego zamówienia zobowiązany był wykonać również poniższe czynności, a tym samym uwzględnić je w proponowanej przez siebie cenie ofertowej (kosztach ogólnych budowy):

- 1) zapewnienie obsługi geodezyjnej przez uprawnione służby geodezyjne wraz z inwentaryzacją powykonawczą,
- 2) odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy,
- 3) zapewnienia dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
- 4) prowadzenia robót zgodnie z przepisami bhp i ppoż.,
- 5) utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od zbędnych materiałów, odpadów i śmieci,
- 6) umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego i jednostek sprawujących funkcje kontrolne oraz upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego,
- 7) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazania go Zamawiającemu (Zarządcą dróg).

8) poniesienia kosztów przygotowania odpowiedniej dokumentacji i uzyskania decyzji – zgody na zajęcie pasa drogowego oraz oznakowania pasa drogowego

9) przygotowanie projektu organizacji ruchu drogowego wraz z jego uzgodnieniem i zatwierdzeniem na czas prowadzenia robót,

10) naprawy uszkodzonych urządzeń uzbrojenia podziemnego,

11) ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej, na cały czas jej trwania.

2. Przedmiot zamówienia szczegółowo opisują:

1) Dokumentacja projektowa – część opisowa oraz część rysunkowa,

2) Przedmiary robót.

3) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót Wymienione dokumenty stanowił załącznik nr 10 do SIWZ. Kody CPV: 45233140-2 Roboty drogowe 45233220 –7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg 45232452-5 Roboty odwadniające

3. Wymagania dotyczące wykonania przedmiotu zamówienia:

1) Wykonawca udzielił co najmniej 36 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane 2) Okres gwarancji na dostarczony sprzęt i wyposażenie winien być zgodny z gwarancją udzieloną przez producenta, nie krótszy jednak niż 12 miesięcy licząc od dnia protokolarnego bezusterkowego odbioru robót;

3) Wykonawca winien udzielić 14 dniowego terminu płatności licząc od dnia dostarczenia zamawiającemu faktury za wykonany i odebrany przedmiot umowy;

4) Wykonawca winien realizować przedmiot zamówienia zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz.1186 z późn. zm.) normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.

5) Zamawiający wymaga, zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy osób do wykonywania w zakresie realizacji zamówienia prac ziemnych. Sposób dokumentowania zatrudnienia w/w osób, uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę powyższych wymagań oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań określa wzór umowy (§ 6 ust. 3-6 i § 9 ust. 1 pkt 7 i 8) stanowiący załącznik nr 9 do SIWZ. Na etapie składania oferty– wykonawca składa w tym zakresie oświadczenie zgodnie z treścią Załącznika nr 1 do SIWZ – druk „FORMULARZ OFERTOWY”.

Dnia 10.06.2020 r. udzielono odpowiedzi na zapytania oferentów z dnia 04.06.2020 r. oraz 05.06.2020 r. do przetargu na wykonanie zamówienia publicznego pn. „Przebudowa ulicy Łacnowej w m. Zduny. Komisja Rewizyjna zwróciła uwagę, że wówczas zamawiający dopuścił, aby *na ścieżce*

rowerowej zastosować płyty granitowe grubości 6 cm, natomiast na zjazdach przez ścieżkę płyty granitowe grubości 10 cm.

Pismem DG.271.2.2020 z dnia 16.06.2020 roku z informacji otwarcia ofert wynika, iż zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia kwotę w wysokości 679.475,71 zł i wyznaczył termin wykonania do 30 kwietnia 2021 roku. Złożono 6 ofert.

Po szczegółowej analizie ofert Zawiadomieniem DG.271.2.2020 z dnia 15.07.2020 roku poinformowano o wyborze najkorzystniejszej oferty. W tabeli nr 1 przedstawiony jest wykaz złożonych ofert.

Tabela nr 1. Wykaz złożonych ofert na zadanie Przebudowa ulicy Łacnowej w m. Zduny – poprawa bezpieczeństwa.

Lp.	Nazwa Wykonawcy	Cena oferty brutto	Łączna ilość punktów	Kolejność ofert wg kryteriów oceny
Oferta nr 1.	PUB BRUKPOL S.C. Piaski	2.207.281,49 zł	85,59 pkt.	6
Oferta nr 2.	Marcin Matuszewski Kamieniarstwo GRANITULUX Rawicz	1.677.170,58 zł	100,00pkt.	1
Oferta nr 3.	BRUKARSTWO KASPRZAK Koźmin Wielkopolski	1.698.984,10 zł	99,23 pkt.	2
Oferta nr 4.	STANISŁAWSKI-Jerzy Stanisławski w spadku Zduny	1.702.476,87 zł	99,11 pkt.	3
Oferta nr 5.	PPHU EKSPORT IMPORT Milicz	1.948.344,80 zł	91,65 pkt.	5 oferta odrzucona
Oferta nr 6.	NODO sp. z o.o. Leszno	1.868.674,36 zł	93,85 pkt.	4

źródło: www.zduny.bip.net.pl

Zatem najniższa oferta wyniosła 1.677.170,58 zł, a najwyższa wyniosła 2.207.281,49 zł

Gmina Zduny działając na podstawie przepisu art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004 roku prawo zamówień publicznych poinformowała, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na Przebudowa ulicy Łacnowej w m. Zduny prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego wybrana została jako najkorzystniejsza oferta nr 2 złożona przez Firmę Marcin Matuszewski Kamieniarstwo GRANITULUX z Rawicza. Cena kosztorysowa wybranej oferty brutto wyniosła 1.677.170,58 zł. Po szczegółowej analizie dokumentacji ofertowej odrzucono ofertę nr 5 PPHU EKSPORT IMPORT Milicz, ze względu na brak kosztorysu ofertowego sporządzonego metodą kalkulacji uproszczonej na podstawie załączonych do SWIZ przedmiarów robót.

W dniu 22.07.2020 roku poinformowano o udzieleniu zamówienia Firmie Marcin Matuszewski Kamieniarstwo GRANITULUX z Rawicza.

Prace trwały w okresie od 22.07.2020 roku do 30.09.2021 r. Przedłużenie prac wynikało z wprowadzonych obostrzeń, usunięcia starych lamp i montażu nowego oświetlenia przez Energia Operator oraz prowadzonych prac w Kaflarni.

W dniu 14.10.2021 roku nastąpił odbiór robót budowlanych. Kosztorys powykonawczy opiewał na kwotę brutto 1.397.157, 85 zł. Natomiast roboty dodatkowe brutto wyniosły 103.640,39 zł. W protokole odbioru wyszczególniono 6 usterek, które do 30.10.2021 r. zostały usunięte.

Rozliczenie dofinansowań jest w toku.

Realizacja inwestycji w zakresie przebudowy ulicy Łacnowej zakończyła się nakładami niższymi o 302.546,87 zł niż pierwotnie planowano. W związku z czym kwota 136.645,66 zł została zwrócona tytułem niewykorzystanych środków przyznanych z Funduszu Rozwoju Dróg i wydatek na zwrot został ujęty w § 6690. Natomiast kwota 165.901,21 zł zaplanowana na inwestycję ze środków Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych została przeniesiona na realizację projektu związanego z rewitalizacją terenów poprzemysłowych, rozdział 70095.

Komisja Rewizyjna nie wniosła uwag do realizowanej inwestycji. Radni wniesli, aby w kolejnych inwestycjach budowy chodników wystąpić do właścicieli nieruchomości, aby odprowadzili wody opadowe spływające bezpośrednio na chodnik do sieci kanalizacyjnej deszczowej lub ogólnospławnej, lub umożliwić montaż korytarza odprowadzającego deszczówkę na pas jezdni, aby uniknąć podmywania kostek.

Innych uwag wniosków komisja nie złożyła.

Pkt. 3.

W tym punkcie omówiono prowadzone inwestycje w gminie oraz przedstawiono planowane zadania. Ustalono termin kolejnego posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

mgr Artur Wiatrak

Protokół sporządziła:

mgr Barbara Fornal

Inspektor ds. obsługi RM