

ZARZĄDZENIE Nr 399/2021
BURMISTRZA ZDUN
z dnia 12 kwietnia 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości będących własnością Gminy Zduny

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 roku, poz. 713 ze zm.) i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 roku, poz. 1990 ze zm.)

zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości będące własnością Gminy Zduny, położone na terenie Chachalni oraz Baszkowa.

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, stanowiący załącznik do zarządzenia, a obejmujący nieruchomości opisane w § 1.
2. Wykaz podlega:
 - 1) Wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zdunach
 - 2) Zamieszczeniu na okres 21 dni na stronie internetowej <http://www.zduny.bip.net.pl/>

Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat krotoszyński.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. rolnictwa, leśnictwa i gospodarki gruntami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia położonych na terenie gminy Zduny.

Burmistrz Zdun zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r., poz.1990 ze zm.) informuje, że zamierza przeznaczyć do wydzierżawienia:

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości:

- **Obręb Chachalnia działka nr 756 część** o powierzchni 2,5370 ha, zapisana w księdze wieczystej KZ1R/00032855/5;
- **Obręb Baszków działka nr 1613 część** o powierzchni 1,0200 ha, zapisana w księdze wieczystej KZ1R/00039201/5;

II. Opis nieruchomości:

Działki wymienione w pkt. I przeznaczone jest do wydzierżawienia i stanowią: grunty pod wodami płynącymi Wp, grunty pod stawami Wsr-ŁIV (dz. 756), grunty rolne – łąka ŁV, ŁVI (dz. 1613).

III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania:

Nieruchomość o numerze ewidencyjnym 1613 - przeznaczenie rolne.

Nieruchomość o numerze ewidencyjnym 756 - przeznaczenie – do zarybienia i wędkowania.

IV. Okres obowiązywania umowy

Nieruchomości wydierżawione zostaną na okres 3 lat.

V. Wysokość dzierżawy:

Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy - określona zostanie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Zdun nr 153/2016 z dnia 1 sierpnia 2016 r. ze zm. w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów gminnych na terenie Gminy Zduny.

Wysokość czynszu podlega zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek określonych w odrębnych przepisach.

VI. Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego:

Do 1 października każdego roku (dz. 1613) oraz na rok z góry, na podstawie wystawionej faktury.

VII. Informacja o przeznaczeniu do wydierżawienia:

Tryb bezprzetargowy, na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Burmistrz Zdun

/-/ mgr Tomasz Chudy