

Burmistrz Zdun

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

1. Burmistrz Zdun działając na podstawie przepisu art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, iż zamierza sprzedać nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy, położoną w Zdunach, oznaczoną numerem ewidencyjnym: **dz. 1040/8 - obręb m. Zduny, o powierzchni 0,0436 ha, zapisana w księdze wieczystej KZ1R/00038582/2.**
2. Wartość działki, ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego, wynosi **9.290,00 zł** (słownie: dziewięć tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt złotych 00/100).
3. Nieruchomość podlega zwolnieniu z podatku VAT (podstawa prawna: art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o VAT).
4. Działka usytuowana w otoczeniu budownictwa jednorodzinnego, w rejonie ul. Witosa. Działka o niewielkiej powierzchni, o kształcie wydłużonego prostokąta. Ze względu na małą powierzchnię oraz kształt brak jest możliwości samodzielnej zabudowy. Brak uzbrojenia.
5. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Zduny zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Zdunach nr XLIII/307/2018 z dnia 25 kwietnia 2018 r. przedmiotowa nieruchomość stanowi drogi gminne.
6. Przedmiotowa nieruchomość gruntowa sprzedana zostanie na poszerzenie działek przyległych.
7. Osoby, którym przysługuje roszczenie do nabycia ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów a także poprzedni właściciele prawa własności do tych nieruchomości oraz ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu tych nieruchomości pod warunkiem, iż złożą wnioski o ich nabycie w terminie do **21 lipca 2020 r.**
8. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zdunach ul. Rynek 2, pok. 213, tel. 62 7215001. Sprawę prowadzi i informacji udziela Magdalena Krawczyk.

BURMISTRZ

mgr Tomasz Chudy