

Zduny, dnia 19 marca 2019 r.

Burmistrz Zdun

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

1. Burmistrz Zdun działając na podstawie przepisu art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, iż zamierza sprzedać nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy, położoną obręb Baszków, oznaczoną numerem ewidencyjnym:

- dz. 412 – obręb Baszków, o powierzchni 0,4800 ha, zapisana w księdze wieczystej KZ1R/00039021/9.

Wartość działki, ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego, wynosi **6.747,00 zł**

(słownie: sześć tysięcy siedemset czterdzieści siedem złotych 00/100)

Nieruchomość podlega zwolnieniu z podatku VAT (podstawa prawna: art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o VAT).

Działka o regularnym kształcie czworoboku i nieregularnym reliefie (zagłębienia i doły porośnięte samosiejkami akacji). Nieruchomość w celu przystosowania do użytkowania wymaga rekultywacji. Działka jednym z boków przylega do drogi dojazdowej o nawierzchni asfaltowej.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Zduny zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Zdunach nr XLIII/307/2018 z dnia 25 kwietnia 2018 r. przedmiotowa nieruchomość stanowi lasy i zadrzewienia.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu. Termin i miejsce przetargu zostanie podany w oddzielnym ogłoszeniu.

2. Osoby, którym przysługuje roszczenie do nabycia ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów a także poprzedni właściciele prawa własności do tych nieruchomości oraz ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu tych nieruchomości pod warunkiem, iż złożą wniosek o ich nabycie w terminie do **30 kwietnia 2019 r.**

3. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zdunach ul. Rynek 2, pok. 213, tel. 62 7215001

Sprawę prowadzi i informacji udziela Magdalena Krawczyk

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zdunach od dnia 19 marca do dnia 9 kwietnia 2019 r. oraz na stronie internetowej bip <http://www.zduny.bip.net.pl/>

BURMISTRZ

mgr Tomasz Chudy