

Protokół nr 47/2022

Komisja Rozwoju Gospodarki, Rolnictwa i Budżetu

z posiedzenia odbytego w dniu 17 października 2022 r. Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 7:30, a zakończyło o godz. 9:10 tego samego dnia w trybie stacjonarnym.

Obecni:

Komisja Rozwoju Gospodarki, Rolnictwa i Budżetu

- Radny Michał Płonka
- Radna Monika Paszek
- Radna Sławomira Kuś
- Radny Dionizy Waszczuk

Na 5 członków komisji 4 obecnych. Radna Mirosława Sajur nieobecność usprawiedliwiona.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- Miłosz Zwierzyk – Kierownik Wydziału Gospodarki, Rolnictwa i Rozwoju,
- Iwona Klepacka – Skarbnik Gminy Zduny,
- Magdalena Krawczyk – Inspektor ds. rolnych, leśnictwa i gospodarki gruntami,
- Elżbieta Kurkiewicz – Zdunowski Ośrodek Kultury.

Pkt. 1. Otwarcie i ustalenie porządku obrad.

Przewodnicząca Komisji Radna Sławomira Kuś otworzyła posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarki, Rolnictwa i Budżetu witając przybyłych. Ustalono, że komisja posiada wymagane quorum i jest władna obradować. Członkowie komisji porządek obrad oraz materiały sesyjne otrzymali za pośrednictwem aplikacji eSesja.

Na wniosek burmistrza Zdun z dnia 13.10.2022 r. oraz 14.10.2022 r. prowadząca obrady wniosła o wprowadzenie do porządku obrad punktów:

- 1) Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,
- 2) Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.
- 3) Informacja na temat złożonych oświadczeń majątkowych,
- 4) Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek o numerach ewidencyjnych 2171/3 i 2171/4 w mieście Zduny.

Radna Sławomira Kuś przypominała, że dokonanie zmian w porządku obrad wymaga bezwzględnej większości głosów ustawowego składu komisji.

Wobec powyższego prowadząca obrady poddała wnioski burmistrza Zdun pod głosowanie.

Głosowano wniosek w sprawie: Wniosek burmistrz Zdun o wprowadzenie do porządku obrad punktów: 1) Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. 2) Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych. 3) Informacja na temat złożonych oświadczeń majątkowych oraz wniosek z 14.10.2022 r. o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek o numerach ewidencyjnych 2171/3 i 2171/4 w mieście Zduny.

Wyniki głosowania: ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne: ZA (3): Sławomira Kuś, Michał Płonka, Dionizy Waszczuk
NIEOBECNI (2): Monika Paszek, Mirosława Sajur

Proponowane punkty zostały przyjęte.

Innych wniosków, uwag do porządku obrad nie wniesiono.

Następnie prowadząca obrady przedstawiła zmieniony porządek obrad:

1. Otwarcie i ustalenie porządku obrad.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał:
 - a) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki w drodze bezprzetargowej w m. Konarzew- dz. nr 254/12,
 - b) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy działki w drodze bezprzetargowej w m. Konarzew -dz. nr 113/19,
 - c) w sprawie zmian w uchwale budżetowej na rok 2022,
 - d) w sprawie zmiany uchwały Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zduny na lata 2022 – 2030,
 - e) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,
 - f) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,
 - g) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek o numerach ewidencyjnych 2171/3 i 2171/4 w mieście Zduny,
 - h) w sprawie rozpatrzenia Petycji nr 1/2022 w sprawie utworzenia Młodzieżowej Rady Gminy.
3. Informacja na temat złożonych oświadczeń majątkowych.
4. Sprawy bieżące, organizacyjne, wolne głosy i wnioski.
5. Temat z ramowego planu pracy: Zapoznanie się z realizacją zadania „Rewitalizacja terenów przemysłowych i zdegradowanych w Zdunach - przebudowa i przystosowanie budynków byłej kaflarni na obiekt służący celom kulturalnym” - posiedzenie wyjazdowe.

O godzinie 7:35 na sale posiedzeń przybyła Radna Monika Paszek. Stan członków komisji wynosi 4 obecnych, na 5 członków komisji.

Pkt. 2. Zaopiniowanie projektów uchwał:

a) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki w drodze bezprzetargowej w m. Konarzew - dz. nr 254/12,

Projekt uchwały przedstawiła Magdalena Krawczyk. Pytań, uwag do projektu uchwały nie zgłoszono. Z uwagi na brak dyskusji prowadząca obrady poddała projekt uchwały pod zaopiniowanie.

Głosowano w sprawie: zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki w drodze bezprzetargowej w m. Konarzew - dz. nr 254/12.

Wyniki głosowania: ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne: ZA (4): Sławomira Kuś, Monika Paszek, Michał Płonka, Dionizy Waszczuk
NIEOBECNI (1): Mirosława Sajur

Projekt uchwały i opinia komisji stanowią załączniki do protokołu.

b) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy działki w drodze bezprzetargowej w m. Konarzew - dz. nr 113/19

Projekt uchwały przedstawiła Magdalena Krawczyk. Pytań, uwag do projektu uchwały nie zgłoszono. Z uwagi na brak dyskusji prowadząca obrady poddała projekt uchwały pod zaopiniowanie.

Głosowano w sprawie: zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy działki w drodze bezprzetargowej w m. Konarzew - dz. nr 113/19.

Wyniki głosowania: ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne: ZA (4): Sławomira Kuś, Monika Paszek, Michał Płonka, Dionizy Waszczuk
NIEOBECNI (1): Mirosława Sajur

Projekt uchwały i opinia komisji stanowią załączniki do protokołu.

c) w sprawie zmian w uchwale budżetowej na rok 2022

Projekt uchwały przedstawiła Iwona Klepacka. Pytań, uwag do projektu uchwały nie zgłoszono. Z uwagi na brak dyskusji prowadząca obrady poddała projekt uchwały pod zaopiniowanie.

Głosowano w sprawie: zaopiniowania projektu uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej na rok 2022.

Wyniki głosowania: ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne: ZA (4): Sławomira Kuś, Monika Paszek, Michał Płonka, Dionizy Waszczuk
NIEOBECNI (1): Mirosława Sajur

Projekt uchwały i opinia komisji stanowią załączniki do protokołu.

d) w sprawie zmiany uchwały Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zduny na lata 2022 – 2030

Projekt uchwały przedstawiła Iwona Klepacka. Pytań, uwag do projektu uchwały nie zgłoszono. Z uwagi na brak dyskusji prowadząca obrady poddała projekt uchwały pod zaopiniowanie.

Głosowano w sprawie: zaopiniowania projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zduny na lata 2022 – 2030.

Wyniki głosowania: ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne: ZA (4): Sławomira Kuś, Monika Paszek, Michał Płonka, Dionizy Waszczuk
NIEOBECNI (1): Mirosława Sajur

Projekt uchwały i opinia komisji stanowią załączniki do protokołu.

e) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Projekt uchwały przedstawiła Iwona Klepacka. Pytań, uwag do projektu uchwały nie zgłoszono. Z uwagi na brak dyskusji prowadząca obrady poddała projekt uchwały pod zaopiniowanie.

Głosowano w sprawie: zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Wyniki głosowania: ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne: ZA (4): Sławomira Kuś, Monika Paszek, Michał Płonka, Dionizy Waszczuk
NIEOBECNI (1): Mirosława Sajur

Projekt uchwały i opinia komisji stanowią załączniki do protokołu.

f) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych

Projekt uchwały przedstawiła Iwona Klepacka. Pytań, uwag do projektu uchwały nie zgłoszono. Z uwagi na brak dyskusji prowadząca obrady poddała projekt uchwały pod zaopiniowanie.

Głosowano w sprawie: zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

Wyniki głosowania: ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne: ZA (4): Sławomira Kuś, Monika Paszek, Michał Płonka, Dionizy Waszczuk
NIEOBECNI (1): Mirosława Sajur

Projekt uchwały i opinia komisji stanowią załączniki do protokołu.

g) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek o numerach ewidencyjnych 2171/3 i 2171/4 w mieście Zduny

Projekt uchwały przedstawił Miłosz Zwierzyk. Pytań, uwag do projektu uchwały nie zgłoszono. Z uwagi na brak dyskusji prowadząca obrady poddała projekt uchwały pod zaopiniowanie.

Głosowano w sprawie: zaopiniowania projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek o numerach ewidencyjnych 2171/3 i 2171/4 w mieście Zduny.

Wyniki głosowania: ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne: ZA (4): Sławomira Kuś, Monika Paszek, Michał Płonka, Dionizy Waszczuk

NIEOBECNI (1): Mirosława Sajur

Projekt uchwały i opinia komisji stanowią załączniki do protokołu.

h) w sprawie rozpatrzenia Petycji nr 1/2022 w sprawie utworzenia Młodzieżowej Rady Gminy

Projekt uchwały przedstawiła Barbara Fornal. Pytań, uwag do projektu uchwały nie zgłoszono. Z uwagi na brak dyskusji prowadząca obrady poddała projekt uchwały pod zaopiniowanie.

Głosowano w sprawie: zaopiniowania projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia Petycji nr 1/2022 w sprawie utworzenia Młodzieżowej Rady Gminy.

Wyniki głosowania: ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne: ZA (4): Sławomira Kuś, Monika Paszek, Michał Płonka, Dionizy Waszczuk

NIEOBECNI (1): Mirosława Sajur

Projekt uchwały i opinia komisji stanowią załączniki do protokołu.

Pkt. 3. Informacja na temat złożonych oświadczeń majątkowych.

W tym punkcie Barbara Fornal przedstawiła informację ze złożonych oświadczeń majątkowych za 2021 rok. Pytań, uwag do przedłożonej informacji nie złożono.

Informacje na temat złożonych oświadczeń majątkowych stanowią załączniki do protokołu.

Pkt. 4. Sprawy bieżące, organizacyjne, wolne głosy i wnioski.

Radna Monika Paszek pytała czy zdunowski samorząd przewiduje sprzedaż węgla dla mieszkańców gminy.

Miłosz Zwierzyk odpowiedział, że gmina czeka na stosowne przepisy ustawodawcze. Jeśli projekt ustawy regulującej zasady sprzedaży węgla przez samorządy zostanie przyjęty to zadanie to będzie realizować PWiK sp. z o.o.

Radna Monika Paszek pytała, czy jest koncepcja na zagospodarowanie lokalu po ZOK.

Milos Zwierzyk wyjaśnił, że ZOK jest w trakcie przeprowadzki do Starej Kaflarni. Jak będzie lokal opróżniony to zostanie ogłoszony przetarg na wynajem lokalu użytkowego. Prawdopodobnie pod działalność typu kwiaciarnia czy cukiernia.

Innych pytań uwag nie zgłoszono.

Pkt. 5. Temat z ramowego planu pracy: Zapoznanie się z realizacją zadania „Rewitalizacja terenów przemysłowych i zdegradowanych w Zdunach - przebudowa i przystosowanie budynków byłej kaflarni na obiekt służący celom kulturalnym” - posiedzenie wyjazdowe.

Na posiedzeniu w dniu 17 października 2022 r. członkowie Komisji Rozwoju Gospodarki, Rolnictwa i Budżetu udali się do nowo zrewitalizowanego obiektu Starej Kaflarni. Z zakresem prac i funkcjonowaniem obiektu zapoznali, członków komisji, Miłosz Zwierzyk oraz Elżbieta Kurkiewicz. Rewitalizacja obiektu była możliwa dzięki dofinansowaniom, jakie Gmina Zduny uzyskała z różnych źródeł. Wartość projektu „Rewitalizacja terenów przemysłowych i zdegradowanych w Zdunach - przebudowa i przystosowanie budynków byłej kaflarni na obiekt służący celom kulturalnym” po przetargu oszacowano na kwotę 8.339.718,51 zł. Natomiast wartość dofinansowań uzyskano w kwocie 7.161.692,91 zł, w tym:

- ✓ 5.560.040,84 zł - dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego,
- ✓ 860.313,29 zł - dofinansowanie z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych,
- ✓ 741.338,78 zł - dofinansowanie z budżetu państwa,
- ✓ 123.268,70 zł - dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej na Małe Kino Społecznościowe.

W Starej Kaflarni połączone zostanie funkcjonowanie Ośrodka Kultury, jak i innych działalności o charakterze ponadlokalnym takich, jak:

- biuro organizacji pozarządowych szczebla gminnego i ponadgminnego,
- siedziba Ogólnopolskiego Centrum Zdunów Polskich,
- siedziba Cechu Zdunów,
- siedziba Zdunowskiego Ośrodka Kultury,
- stworzenie Ceramicznego Centrum Rzemiosła Artystycznego,
- Muzeum pieca,
- Muzeum kaflarstwa,
- Małe Kino Społecznościowe,
- organizacja Festiwalu Pogranicze Kultur,
- organizacja Wieczorów Muzycznych,
- utworzenie branżowej szkoły dla dorosłych w zawodzie zduna,
- organizacja Święta chleba - wypiekanie chleba w piecu chlebowym,
- plenery ceramiczne dla uczniów kaliskiego Liceum Plastycznego,
- plenery ceramiczne dla studentów artystycznych uczelni wyższych ze specjalizacją ceramiczną,
- Międzynarodowy Plener Ceramiczny (impreza z wyrobioną marką odbywająca się cyklicznie od 2009 r.) z udziałem artystów zza granicy.

Otwarcie Starej Kaflarni dla mieszkańców gminy i miasta nastąpiło 1 października 2022 r. piknikiem rodzinnym.

Po zapoznaniu się z tematem komisja nie wniosła uwag.

Przewodnicząca Komisji RGRiB

mgr Sławomira Kuś

Przygotowała:
mgr Barbara Fornal
Inspektor ds. obsługi RM