

ZARZĄDZENIE Nr 439/2021
BURMISTRZA ZDUN
z dnia 21 września 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości będących własnością Gminy Zduny

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 roku, poz. 1372) i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 roku , poz. 1990 ze zm.)

zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości będące własnością Gminy Zduny, położone na terenie m. Zduny, Perzyc oraz Baszkowa.

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, stanowiący załącznik do zarządzenia, a obejmujący nieruchomość opisaną w § 1.

2. Wykaz podlega:

- 1) Wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zdunach
- 2) Zamieszczeniu na okres 21 dni na stronie internetowej <http://www.zduny.bip.net.pl/>

Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat krotoszyński.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. rolnictwa, leśnictwa i gospodarki gruntami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Zdun
/-/ mgr Tomasz Chudy

GR.6845.18.2021, GR.6845.19.2021, GR.6845.21..2021,
GR.6845.22.2021, GR.6845.23.2021, GR.6845.24.2021,

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia położonych na terenie gminy Zduny.

Burmistrz Zdun zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r., poz.1990 ze zm.) informuje, że zamierza przeznaczyć do wydzierżawienia:

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości:

1. Działka **nr 482/12 część** o pow. 0,0800 ha, zapisana w KW - KZ1R/00042040/2, obręb Baszków
2. Działka **nr 1102/7 część** o pow. 0,0300 ha, zapisana w KW - KZ1R/00024681/5; obręb m. Zduny
3. Działka **nr 67/6** o pow. 0,1400 ha, zapisana w KW- KZ1R/00024951/9; obręb Perzycy
4. Działka **nr 1507/1** o pow. 0,1340 ha, zapisana w KW - KZ1R/00031762/9; obręb Baszków
5. Działka **nr 1007** o pow. 0,0380 ha, zapisana w KW - KZ1R/00038582/2; obręb m. Zduny
6. Działka **nr 1043 część** o pow. 0,0880 ha, zapisana w KW - KZ1R/00038982/6; obręb m. Zduny
7. Działka **nr 2601/2 część** o pow. 0,0035 ha, zapisana w KW – KZ1R/00022374/6; obręb m. Zduny

II. Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości:

Działki wymienione w pkt. I przeznaczone są do wydzierżawienia i stanowią tereny:

1. Grunty orne klasy RIVa - przeznaczenie rolnicze
2. Grunty orne klasy RV - przeznaczenie rolnicze
3. Grunty orne klasy RVI - przeznaczenie rolnicze
4. Grunty orne klasy RIVa - przeznaczenie rolnicze
5. Droga – dr – przeznaczenie rolnicze
6. Grunty orne klasy RV - przeznaczenie rolnicze
7. Inne tereny zabudowane Bi - przeznaczenie nierolnicze, garaż

Dla nieruchomości - brak planu zagospodarowania przestrzennego.

III. Nieruchomość o nr: 482/12, 1507/1, zostaną wydzierżawione na okres 1 roku.

Nieruchomość o nr: 1102/7, 67/7, 1043, 1007, 2601/2, zostaną wydzierżawione na okres 3 lat.

V. Wysokość dzierżawy:

Cena wywoławcza czynszu rocznego określona zostanie zgodnie z Zarządzeniem nr 153/2016 Burmistrza Zdun z dnia 1 sierpnia 2016 r. w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów gminnych na terenie Gminy Zduny, wyrażona z równowartości q żyta według cen stanowiących podstawę naliczenia podatku rolnego w stosunku rocznym ze zmianami.

VI. Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego:

Do 1 października każdego roku.

VII. Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia:

Tryb bezprzetargowy,

Burmistrz Zdun

/-/ mgr Tomasz Chudy