

UCHWAŁA NR XXXII.232.2021
RADY MIEJSKIEJ W ZDUNACH
z dnia 26 maja 2021 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi Pana W. K.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) w związku z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735),

Rada Miejska w Zdunach uchwala co następuje:

§ 1. 1. Po rozpatrzeniu skargi Pana W. K. złożonej w dniu 23 kwietnia 2021 r. na Burmistrza Zdun w sprawie braku odpowiedzi na złożony wniosek, uznaje się skargę za uzasadnioną.

2. Uzasadnienie faktyczne i prawne rozpatrzenia skargi stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Zdunach do poinformowania skarżącego oraz Wojewody Wielkopolskiego o sposobie załatwienia skargi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Inż. Dionizy Waszczuk

Uzasadnienie

W dniu 23 kwietnia 2021 r. wpłynęła do Rady Miejskiej w Zdunach skarga na działalność Burmistrza Zdun złożona przez Pana W. K. dotycząca:

- 1) nieudzielenia odpowiedzi na wniosek złożony w dniu 04.02.2021 r. w sprawie „Koncepcji planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chachalnia w rejonie zachodnim”;
- 2) nieudzielenia odpowiedzi na pismo z dnia 10.03.2021 r., w którym skarżący wnosił o udzielenie wyjaśnień w sprawie braku odpowiedzi na wniosek z dnia 4.02.2021 r.

Skarga została przekazana przez Wojewodę Wielkopolskiego na podstawie art. 231 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego Dz. U. z 2021 r. poz. 735) zwanym dalej KPA.

Zgodnie z przepisem art. 229 pkt 3 KPA, jeśli przepisy szczególne nie określają innych organów właściwych do rozpatrzenia skarg, rada gminy jest organem właściwym do rozpatrzenia skargi dotyczącej zadań lub działalności burmistrza gminy. Jak wynika z przepisu art. 237 § 1 KPA skarga powinna zostać rozpatrzona bez zbędnej zwłoki jednak nie później niż w ciągu miesiąca. W przypadku niezłatwienia skargi w terminie zastosowania mają przepisy art. 36-38 KPZ (art. 237 § 4). Termin miesiąca na załatwienie skargi upływa w dniu 23 maja 2021 r, a w związku z tym, że jest to dzień ustawowo wolny od pracy termin ten upływa w dniu 24 maja 2021 r. W związku z faktem, że na dzień 26 maja 2021 r. zaplanowana została XXXII sesja Rady Miejskiej w Zdunach, Przewodniczący Rady pismem RM.1510.01.2021 z dnia 28.04.2021 r. poinformował - na podstawie art. 36 § 1 KPA - skarżącego o przesunięciu terminu rozpatrzenia skargi o dwa dni tj. na dzień 26.05.2021 r.

Przewodniczący Rady uwzględniając przepis art. 229 pkt 3 KPA oraz postanowienia § 131 ust. 1 Statutu Gminy Zduny skierował przedmiotową skargę do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej, celem jej rozpatrzenia i przedstawienia stanowiska Radzie Miejskiej.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 12 maja 2021 r. dokonała szczegółowej analizy dokumentacji i wyjaśnień dotyczących przedmiotowej sprawy.

Ustalono bezspornie, że do czasu wpływu skargi tj. do dnia 23 kwietnia 2021 r., Burmistrz Zdun jako organ wykonawczy gminy nie udzielił Skarżącemu odpowiedzi na wniosek z dnia 04.02.2021 r. oraz pismo z dnia 10.03.2021 r..

Wniosek skarżącego z dnia 4 lutego 2021 r. zawierał prośbę o przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Chachalnia działek:

- dz. nr 113, 114 oraz 115 na teren zabudowy zagrodowej,
- dz. nr 121, 124, 123/1 oraz 127 na budownictwo mieszkalne.

Stan faktyczny dotyczący przystąpienia do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chachalnia na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2021 r. poz. 741) zwanej dalej upizp.

Na X sesji Rady Miejskiej w Zdunach w dniu 23 lipca 2019 r., Rada Miejska zgodnie z przepisem art. 14 ust. 1 i 2 upizp podjęła 2 uchwały:

- 1) uchwałę Nr X/72/2019 z dnia 23 lipca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chachalnia w rejonie wschodnim,
- 2) uchwałę Nr X/73/2019 z dnia 23 lipca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chachalnia w rejonie zachodnim.

Burmistrz Zdun w dniu 29 października 2020 r. wydaje obwieszczenie (zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej <https://zduny.bip.net.pl/?a=1706>) o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania wsi Chachalni w rejonie zachodnim i wschodnim, w którym określa termin składania wniosków do koncepcji w/w planu od dnia 29.10.2020 r. do dnia 27. 11. 2020 r.

W wyniku wniesionych uwag do koncepcji planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chachalnie należało uzgodnić proponowane zmiany ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zduny w obszarze wsi Chachalnia.

W związku z powyższym Rada Miejska w Zdunach podjęła w dniu 24 lutego 2021 r. uchwałę Nr XXIX.213.2021 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zduny obejmującego obszar wsi Chachalnia.

Na podstawie w/w uchwały Burmistrz Zdun wydaje w dniu 16 marca 2021 r. obwieszczenie o przystąpieniu do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zduny, w którym określa termin składania wniosków od dnia 16 marca 2021 do dnia 9 kwietnia 2021 r.

Jednocześnie odbywają się konsultacje społeczne koncepcji planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chachalnia i tak:

- 1) w dniu 12 maja 2021 r. o godz. 16.00 odbędzie się spotkanie online z mieszkańcami i właścicielami działek,
- 2) w dniu 22 maja 2021 r. konsultacje stacjonarne w budynku świetlicy wiejskiej we wsi Chachalnia w godz. 10:00 do 13:00 zostanie uruchomiony punkt konsultacyjny.

Zainteresowani mieszkańcy mogą ponadto samodzielnie zgłaszać opinie do koncepcji w/w planu zagospodarowania przestrzennego poprzez dodanie opinii do koncepcji planów przez stronę: kMAP w terminie do dnia 31 maja 2021 r.

Z powyższego wynika jednoznacznie, iż procedura planistyczna - określona przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - dotycząca planu zagospodarowania przestrzennego

wsi Chachalnia się nie zakończyła i wniosek skarżącego z dnia 4 lutego 2021 r. będzie rozpatrzony w trybie określonym przepisem art. 17 pkt 9, 11, 12, 13 i 14 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Burmistrz Zdun pismem z dnia 7 maja 2021 r. nr GT.6722.01.2021 udzielił odpowiedzi na wniosek Skarżącego z dnia 4 lutego 2021 r. i wskazał, iż zarówno w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zduny w obszarze wsi Chachalnia jak i miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Chachalnia przeznaczenie działki nr 115 z zabudowy mieszkaniowej zostanie zmienione na zabudowę zagrodową zgodnie z żądaniem wnioskodawcy;

Treść pisma GT.6722.01.2021:

W odpowiedzi na wniosek z dnia 04 lutego 2021 r. oraz na uwagę z dnia 10 marca 2021 r. dotyczących przeznaczenia działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Chachalnia uprzejmie informuję, że działka u numerze ewidencyjnym 115, obręb Chachalnia, gmina Zduny w aktualnie obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zduny (zatwierdzonej uchwałą nr XLIII/307/2018 Rady Miejskiej w Zdunach z dnia 25 kwietnia 2018 roku) została błędnie oznaczona symbolem „tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowo-usługowej MU”. Uwaga została zgłoszona do urbanisty. W aktualnie toczących się procedurach zmiany Studium oraz uchwalania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego błąd ten zostanie poprawiony i błędnie oznaczona działka zostanie oznaczona symbolem „tereny istniejącej zabudowy zagrodowej”.

Prośba o przeznaczenie pozostałych działek, tj. działek o numerach ewidencyjnych 113, 114, 121, 124, 123 i 127, obręb Chachalnia. gmina Zduny, zostanie przeanalizowana w toku prowadzonych prac planistycznych.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z Obwieszczeniami Burmistrza Zdun o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chachalnia w rejonach wschodnim i zachodnim, które zostały wywieszone do publicznej wiadomości w dniu 30 października 2020 r., zainteresowani mogli składać wnioski do 27 listopada 2020 r. Pana wniosek wpłynął do tutejszego Urzędu w dniu 04.02.2021 r. i został przesłany urbanistce. Wniosek wpłynął po terminie. Aktualnie przeprowadzane są konsultacje społeczne, do których również Pan został listownie zaproszony. Na konsultacjach społecznych obecny będzie urbanista, któremu będzie można przedstawić swoje uwagi.”.

Po analizie dokumentów oraz wysłuchaniu wyjaśnień Burmistrza Zdun Tomasz Chudego oraz pracownika Urzędu Miejskiego w Zdunach Magdalena Grobelna Podinspektor ds. planowania przestrzennego, budownictwa i gospodarki lokalowej na posiedzeniu Komisji Skarg Wniosków i Petycji, Komisja stwierdza, iż Burmistrz powinien potraktować wniosek Skarżącego z dnia 4 lutego 2021 r. jako wniosek złożony w trybie przepisu art. 241 KPA i udzielić odpowiedzi bez zbędnej

zwłoki nie później niż w ciągu miesiąca od daty wpływu wniosku, tym bardziej, że w dniu 10 marca 2021 r. Skarżący złożył kolejne pismo w tej samej sprawie.

Komisja stwierdza, iż udzielenie odpowiedzi w dniu 7 maja 2021 r. nastąpiło z przekroczeniem terminu, o którym mowa w art. 237 § 1 w związku z art. 244 § 1 KPA.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Zdunach biorąc pod uwagę stan faktyczny sprawy oraz w/w przepisy prawa przedkłada Radzie Miejskiej w Zdunach wniosek o uznanie skargi Pana W. K. za uzasadnioną.

Powyższe stanowisko członkowie Komisji Skarg Wniosków i Petycji przyjęli na posiedzeniu w dniu 12 maja 2021 r. głosami 4 „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymującym się”, na 4 członków obecnych podczas głosowania.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**
Inż. Dionizy Waszczuk

