

Burmistrz Zdun

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

1. Burmistrz Zdun działając na podstawie przepisu art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) podaje do publicznej wiadomości, iż zamierza sprzedać nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy, położoną obręb Baszków, oznaczona numerem ewidencyjnym: **dz. 1512/2 - obręb Baszków, o powierzchni 0,0600 ha, zapisana w księdze wieczystej KZ1R/00031762/9.**
2. Wartość działki, ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego, wynosi **9.230,00 zł** (słownie: dziewięć tysięcy dwieście trzydzieści złotych).
3. Nieruchomość podlega zwolnieniu z podatku VAT (podstawa prawna: art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o VAT).
4. Działka usytuowana w otoczeniu budownictwa jedno i wielorodzinnego. Uzbrojenia brak. Nieruchomość nie ma bezpośredniego dostępu do sieci urządzeń komunalnych. Brak również bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.
5. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Zduny zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Zdunach nr XLIII/307/2018 z dnia 25 kwietnia 2018 r. przedmiotowa nieruchomość stanowi grunty MU – mieszkaniowo – usługowe.
6. Przedmiotowa nieruchomość gruntowa sprzedana zostanie na poszerzenie działki przyległej.
7. Osoby, którym przysługuje roszczenie do nabycia ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów a także poprzedni właściciele prawa własności do tych nieruchomości oraz ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu tych nieruchomości pod warunkiem, iż złożą wnioski o ich nabycie w terminie do **13 lutego 2019 r.**
8. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zdunach ul. Rynek 2, pok. 213, tel. 62 7215001. Sprawę prowadzi i informacji udziela Magdalena Krawczyk.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zdunach od dnia 02 stycznia 2019 r. do dnia 23 stycznia 2019 r. oraz na stronie internetowej bip <http://www.zduny.bip.net.pl/>

BURMISTRZ

mgr Tomasz Chudy