

Protokół nr 8/2019

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarki, Rolnictwa i Budżetu

Obrady rozpoczęto 16 lipca 2019r. o godz. 08:00, a zakończono o godz. 09:20 tego samego dnia.

W posiedzeniu udział wzięło 5 członków komisji.

Obecni:

- Radna Sławomira Kuś
- Radna Monika Paszek
- Radny Michał Płonka
- Radna Mirosława Sajur
- Radny Dionizy Waszczuk

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- Iwona Klepacka – Skarbnik Gminy,
- Miłosz Zwierzyk – Kierownik Wydziału Gospodarki, Rolnictwa i Rozwoju,
- Ewelina Robak – Inspektor ds. geodezji i budownictwa,
- Magdalena Krawczyk – Inspektor ds. rolnych, leśnictwa i gospodarki gruntami,
- Tomasz Patalas – Inspektor ds. działalności gospodarczej, komunikacji i zamówień publicznych,

Pkt. 1. Otwarcie i ustalenie porządku obrad.

Przewodnicząca Komisji Rozwoju Gospodarki, Rolnictwa i Budżetu Radna Sławomira Kuś otworzyła posiedzenie Komisji witając przybyłych. Ustalono, że komisja posiada wymagane quorum i jest władna obradować.

Na wniosek burmistrza Zdun z dnia 15.07.2019r. prowadząca obrady wniosła o wykreślenie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie zasad i trybu postępowania, udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane dla obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków.

Oraz na wniosek Przewodniczącej Rady Radnej Danuty Kułaga prowadząca obrady wniosła o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie diet i zwrotu kosztów podróży służbowych dla radnych Rady Miejskiej w Zdunach.

Komisja Rozwoju Gospodarki, Rolnictwa i Budżetu przyjęła proponowane zmiany do porządku obrad bez uwag - 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się”, na 5 członków obecnych podczas głosowania.

Członkowie komisji porządek obrad oraz materiały sesyjne otrzymali za pośrednictwem programu esesja. Następnie Radna Sławomira Kuś przedstawiła porządek obrad wraz z przyjętymi zmianami:

1. Otwarcie i ustalenie porządku obrad.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały:
 - a) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Chachalnia w rejonie wschodnim,
 - b) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania we wsi Chachalnia w rejonie zachodnim,
 - c) w sprawie przystąpienia do opracowania zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w m. Zduny w rejonie ulicy 1 Maja,
 - d) w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła dostarczonego z urządzeń zaopatrzenia w energię ciepłą stanowiących własność Gminy Zduny,
 - e) w sprawie zasięgnięcia od Komendanta Wojewódzkiego Policji informacji o kandydatach na ławników,
 - f) w sprawie zasad przyznawania uczniom Stypendium Burmistrza Zdun za wyniki w nauce i wybitne osiągnięcia,
 - g) w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2019 rok,
 - h) w sprawie zmian w uchwale w sprawie Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Zduny na lata 2019-2028,
 - i) w sprawie diet i zwrotu kosztów podróży służbowych dla radnych Rady Miejskiej w Zdunach.
3. Stan dróg w m. Zduny oraz omówienie projektu zmian w organizacji ruchu w m. Zduny.
4. Sprawy bieżące, organizacyjne, wolne głosy i wnioski.

Do porządku obrad członkowie komisji nie wniesli uwag.

Zatem prowadząca obrady Radna Sławomira Kuś stwierdziła, że powyższy porządek obrad został przyjęty do akceptującej wiadomości członków komisji.

Pkt. 2. Zaopiniowanie projektu uchwały:

- a) **w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Chachalnia w rejonie wschodnim,**

Projekt uchwały przedstawiła Ewelina Robak i Miłosz Zwierzyk.

Radny Dionizy Waszczuk pytał czy możliwe jest powołanie Sołectwa Borownica i Sołectwa Chachalnia. Zamiast dzielenia Chachalni na wschód i zachód.

Miłosz Zwierzyk odpowiedział, że podzielono wieś Chachalnia na wśród i zachód, aby procedura uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego przebiegła sprawniej. Zaproponowanie podziału wsi na dwa sołectwa to odrębny temat nie mający wpływu na miejscowy planu zagospodarowania przestrzennego, gdyż plan ten ustala się dla wyznaczonego obszaru. Obszar ten nie musi pokrywać się z granicami administracyjnymi wsi. Do tej pory plany zagospodarowania przestrzennego były uchwalane dla fragmentów terenu. A ten plan, do którego gmina przystąpi ma objąć cały teren wsi oraz uporządkować i rozgraniczyć zabudowę mieszkaniową od zabudowy zagrodowej.

Radna Sławomira Kuś pytała co daje plan zagospodarowania przestrzennego gminie.

Miłosz Zwierzyk odpowiedział, że uchwalenie planu zagospodarowania przestrzennego uporządkuje przeznaczenie, warunki zagospodarowania i zabudowy terenu, a także określi rozmieszczenie inwestycji celu publicznego. Pozwoli wygenerować oszczędności w budżecie. Uchwalenie planu to cały proces projektowy w tym konsultacje społeczne z mieszkańcami, na które gmina ma również możliwość pozyskania funduszy z UE. W dalszej kolejności czeka nas ustalenie planów zagospodarowania przestrzennego dla kolejnych wsi oraz dla miasta Zduny. Z ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych¹ wynika konieczność ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego dla elektrowni wiatrowych.

Ewelina Robak dodała, że plan zagospodarowania przestrzennego pozwoli rozdzielić zabudowę mieszkaniową od zabudowy zagrodowej. Wieś Chachania jest wsią rozbudowującą się w bardzo szybkim tempie, a plan zagospodarowania przestrzennego przyspieszy i ułatwi proces rozbudowy mieszkalnictwa.

Innych pytań, uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Z uwagi na wyczerpanie dyskusji prowadząca obrady Radna Sławomira Kuś poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja Rozwoju Gospodarki, Rolnictwa i Budżetu zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w przedmiotowej sprawie - 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się”, na 5 członków obecnych podczas głosowania.

Projekt uchwały i opinia komisji stanowią załączniki do protokołu.

¹ Ustawa wprowadzająca m.in. wymogi w zakresie odległości elektrowni wiatrowych od budynków mieszkalnych albo budynków o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa.

b) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania we wsi Chachalnia w rejonie zachodnim,

Projekt uchwały przedstawili Ewelina Robak oraz Miłosz Zwierzyk.

Pytań, uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Z uwagi na brak dyskusji prowadząca obrady Radna Sławomira Kuś poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja Rozwoju Gospodarki, Rolnictwa i Budżetu zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w przedmiotowej sprawie - 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się”, na 5 członków obecnych podczas głosowania.

Projekt uchwały i opinia komisji stanowią załączniki do protokołu.

c) w sprawie przystąpienia do opracowania zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w m. Zduny w rejonie ulicy 1 Maja,

Projekt uchwały przedstawili Ewelina Robak oraz Miłosz Zwierzyk.

Radny Dionizy Waszczuk pytał czy przy budowie garaży jest wymagana zgoda mieszkańców.

Miłosz Zwierzyk odparł, że mieszkańcy kupili działki pod garaże, a teraz nie mogą wybudować garażu bo zapisy ustaw, na podstawie których wydaje się warunki zabudowy się pozmieniały.

Wprowadzenie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w m. Zduny w rejonie ulicy 1 Maja jest dla właścicieli tych gruntów.

Innych pytań, uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Z uwagi na wyczerpanie dyskusji prowadząca obrady Radna Sławomira Kuś poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja Rozwoju Gospodarki, Rolnictwa i Budżetu zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w przedmiotowej sprawie - 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się”, na 5 członków obecnych podczas głosowania.

Projekt uchwały i opinia komisji stanowią załączniki do protokołu.

d) w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła dostarczonego z urządzeń zaopatrzenia w energię cieplną stanowiących własność Gminy Zduny,

Projekt uchwały przedstawił Miłosz Zwierzyk.

Radny Dionizy Waszczuk pytał co w sytuacji, gdy ceny gazu pójda w górę.

Miłosz Zwierzyk odpowiedział, że konsekwencją wzrostu cen gazu będzie brak realizacji inwestycji czy modernizacji kotłów. Gmina będzie zmuszona do przesunięcia zaplanowanych działań modernizacyjnych na kolejny rok.

Innych pytań, uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Z uwagi na wyczerpanie dyskusji prowadząca obrady Radna Sławomira Kuś poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja Rozwoju Gospodarki, Rolnictwa i Budżetu zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w przedmiotowej sprawie - 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się”, na 5 członków obecnych podczas głosowania.

Projekt uchwały i opinia komisji stanowią załączniki do protokołu.

e) **w sprawie zasięgnięcia od Komendanta Wojewódzkiego Policji informacji o kandydatach na ławników.**

Projekt uchwały w imieniu Zespołu ds. opiniowania kandydatów na ławników przedstawiła Barbara Fornal.

Pytań, uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Z uwagi na brak dyskusji prowadząca obrady Radna Sławomira Kuś poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja Rozwoju Gospodarki, Rolnictwa i Budżetu zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w przedmiotowej sprawie - 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się”, na 5 członków obecnych podczas głosowania.

Projekt uchwały i opinia komisji stanowią załączniki do protokołu.

f) **w sprawie zasad przyznawania uczniom Stypendium Burmistrza Zdun za wyniki w nauce i wybitne osiągnięcia.**

Projekt uchwały w imieniu Radnej Ewy Chyły przedstawiła Barbara Fornal.

Radna Sławomira Kus zgłosiła ustną autopoprawkę do projektu uchwały w przedmiotowej sprawie w §2.2.1. *o treści: uzyskali na koniec roku szkolnego średnią ocen 4,76 i więcej.*

Argumentując zmianę tym, iż przy średniej 4,76 otrzymuje się świadectwo z wyróżnieniem.

Pytań, uwag do projektu uchwały i wprowadzonej autopoprawki nie zgłoszono.

Z uwagi na brak dyskusji prowadząca obrady Radna Sławomira Kuś poddała zgłoszoną autopoprawkę pod głosowanie.

Komisja Rozwoju Gospodarki, Rolnictwa i Budżetu zaopiniowała pozytywnie zgłoszoną autopoprawkę do projektu uchwały w przedmiotowej sprawie - 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się”, na 5 członków obecnych podczas głosowania.

Następnie poddała pod głosowanie projekt uchwały wraz z autopoprawką.

Komisja Rozwoju Gospodarki, Rolnictwa i Budżetu zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały wraz z autopoprawką w przedmiotowej sprawie - 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się”, na 5 członków obecnych podczas głosowania. Projekt uchwały i opinia komisji stanowią załączniki do protokołu.

g) w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2019 rok,

Projekt uchwały przedstawiła Iwona Klepacka.

Pytań, uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Z uwagi na brak dyskusji prowadząca obrady Radna Sławomira Kuś poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja Rozwoju Gospodarki, Rolnictwa i Budżetu zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w przedmiotowej sprawie - 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się”, na 5 członków obecnych podczas głosowania.

Projekt uchwały i opinia komisji stanowią załączniki do protokołu.

h) w sprawie zmian w uchwale w sprawie Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Zduny na lata 2019-2028,

Projekt uchwały przedstawili Iwona Klepacka i Miłosz Zwierzyk.

Pytań, uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Z uwagi na brak dyskusji prowadząca obrady Radna Sławomira Kuś poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja Rozwoju Gospodarki, Rolnictwa i Budżetu zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w przedmiotowej sprawie - 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się”, na 5 członków obecnych podczas głosowania.

Projekt uchwały i opinia komisji stanowią załączniki do protokołu.

i) w sprawie diet i zwrotu kosztów podróży służbowych dla radnych Rady Miejskiej w Zdunach.

Prowadząca obrady Radna Sławomira Kuś odczytała wniosek Radnego Roberta Marciniaka w sprawie wprowadzenia zmiany w projekcie uchwały w przedmiotowej sprawie – załącznik do protokołu.

Zgłoszona zmiana dotyczyła paragrafu 2 ustęp 1 punktów 4-5 w brzmieniu:

4) dla radnego pełniącego funkcje wiceprzewodniczącego komisji stałych rady 65% podstawy, o której mowa w § 1 ust. 2

5) dla radnego 60 % podstawy, o której mowa w § 1 ust. 2.

Radna Mirosława Sajur wyraziła sprzeciw w stosunku do zgłoszonych zmian, zwracając uwagę że były inne ustalenia tj. zawarte w pierwszym projekcie.

Radna Sławomira Kuś odpowiedziała, że projekt uchwały był propozycją, do której zgłoszono wniosek o wprowadzenie zmiany, która podlega przegłosowaniu. Dodała, że kwotowo Radni bez pełnienia funkcji zyskają 200zł w stosunku do obecnie obowiązującej uchwały.

Radna Monika Paszek zauważyła, iż ustalenia były inne i kwotowo wiadomo było ile kto otrzyma.

Radny Dionizy Waszczuk poparł wniosek złożony przez Radnego Roberta Marciniaka.

Innych pytań, uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Z uwagi na wyczerpanie dyskusji prowadząca obrady Radna Sławomira Kuś poddała zgłoszoną autopoprawkę Radnego Roberta Marciniaka pod głosowanie.

Komisja Rozwoju Gospodarki, Rolnictwa i Budżetu zaopiniowała pozytywnie autopoprawkę Radnego Roberta Marciniaka czyli zmiany do projektu uchwały w par. 2.1 pkt. 4 i 5 w przedmiotowej sprawie - 3 głosami „za”, przy 2 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się”, na 5 członków obecnych podczas głosowania.

W dalszej części obrad Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie projekt uchwały z poprawką.

Komisja Rozwoju Gospodarki, Rolnictwa i Budżetu zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały z autopoprawką w przedmiotowej sprawie - 3 głosami „za”, przy 2 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się”, na 5 członków obecnych podczas głosowania.

Projekt uchwały i opinia komisji stanowią załączniki do protokołu.

Pkt. 5. Stan dróg w m. Zduny oraz omówienie projektu zmian w organizacji ruchu w m.

Zduny.

Temat przedstawili Miłosz Zwierzyk i Tomasz Patalas.

Członkowie komisji zgłosili uwagi do projektu organizacji ruchu:

1) utworzyć dodatkowe miejsca parkingowe na pl. Skargi i ul. Mickiewicza.

- propozycja na pl. Skargi utworzyć miejsca parkingowe kosztem zieleni miejskiej.

- propozycja na ul. Mickiewicza zlikwidować zatoczkę i chodnik przy posesji nr 29 (Bank Piwny), 31 i 33 i przekształcić na miejsca parkingowe.

2) poprawić widoczność na skrzyżowaniu ul. Polnej i ul. Łacnowej - krzaki zasłaniają bezpieczny przejazd,

Innych uwag, pytań do stanu dróg oraz organizacji ruchu w m. Zduny członkowie nie zgłosili.

O godz. 09:00 salę opuściła Radna Sławomira Kuś. Stan członków Komisji **Rozwoju Gospodarki, Rolnictwa i Budżetu** wynosiło 4 osoby.

Przewodnictwo prowadzenia obrad przejął Radny Dionizy Waszczuk- Z-ca przewodniczącej komisji.

Pkt. 6. Sprawy bieżące, organizacyjne, wolne głosy i wnioski.

W tym punkcie Magdalena Krawczyk oraz Miłosz Zwierzyk przedstawili wniosek mieszkanki Zdun, która zwróciła się z prośbą o sprzedaż części drogi (dz. nr 1040/4) przylegającej do działki nr 2617/4, której jest właścicielką.

Po analizie przedłożonych dokumentów i własności gruntów sąsiadujących działek prowadzący obrady Radny Dionizy Waszczuk poddał wniosek o wyrażenia zgody na podział i sprzedaż części drogi położonej na dz. 1040/4 pod zaopiniowanie.

Komisja Rozwoju Gospodarki, Rolnictwa i Budżetu zaopiniowała pozytywnie wniosek w przedmiotowej sprawie - 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się”, na 4 członków obecnych podczas głosowania. Członkowie komisji zgłosili uwagę, aby wydzielić części drogi w wnioskowanym zakresie z uwzględnieniem i zapewnieniem dojazdu do pozostałych sąsiadujących działek.

Wniosek i opinia komisji stanowią załączniki do protokołu.

Innych pytań uwag w tym punkcie członkowie komisji nie zgłosili.

Przewodnicząca Komisji

mgr Sławomira Kuś

Przygotował(a):
Barbara Fornal