

Zduny, 17.10.2019 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Zduny zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty na:

„Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla projektu pn. Budowa kanalizacji sanitarnej dla miasta Zduny – etap 2 wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków w części Stacji Odwadniania Osadu”

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej – Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 – 2020.

I. Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia stanowi pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla projektu pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej dla miasta Zduny etap 2 wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków w części Stacji Odwadniania Osadu” (kod CPV 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego).
2. Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 - Działanie 4.3 Gospodarka wodno - ściekowa, Poddziałanie 4.3.1 Gospodarka wodno - ściekowa.
3. Obowiązki Inspektora Nadzoru Inwestorskiego polegać będą w szczególności na:
 - 1) wykonywaniu czynności wymienionych w art. 25 ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz.1186) , to jest:
 - a) reprezentowaniu inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem lub pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
 - b) sprawdzaniu jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowaniu przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane;
 - c) sprawdzaniu i odbiorach robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczeniu w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowaniu i udziału w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywaniu ich do użytkowania;
 - d) potwierdzaniu faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowaniu rozliczeń budowy,

Urząd Miejski w Zdunach
Rynek 2, 63-760 Zduny
Tel. 62 721 5001, e-mail: zduny@zduny.pl

- 2) codziennej obecności na placu budowy co najmniej jednego z inspektorów nadzoru w dniach, w których prowadzone są roboty budowlane,
- 3) kontroli zgodności wykonanych robót pod względem technicznym z dokumentacją budowlaną, pozwoleniem na budowę, normami i przepisami branżowymi oraz warunkami umowy z wykonawcą,
- 4) nadzorze nad wykonaniem robót w sposób gwarantujący bezpieczeństwo obiektu w trakcie realizacji i użytkowania,
- 5) doradztwie w zakresie zagadnień technicznych, ekonomicznych i użytkowych dotyczących nadzorowanych robót,
- 6) przeprowadzaniu odbiorów częściowych wykonanych robót,
- 7) kontroli usunięcia usterek i braków stwierdzonych w czasie odbioru oraz okresie rękojmi i gwarancji,
- 8) udziału w odbiorach końcowych, przekazywaniu sieci do eksploatacji oraz przeglądach w okresie rękojmi i gwarancji,
- 9) sprawdzaniu kosztorysów wykonawczych i faktur za wykonane roboty budowlane – instalacyjne oraz pomoc przy rozliczeniu finansowym obiektu w sposób zapewniający możliwość terminowej ich zapłaty,
- 10) bieżącym informowaniu Zamawiającego o zaistniałych sporach lub problemach,
- 11) przygotowywaniu wszelkich dokumentów niezbędnych do rozliczenia Projektu w ramach umowy o dofinansowanie ze środków WRPO 2014 -2020, w tym m.in. wykazania osiągnięcia zakładanych efektów i wskaźników,
- 12) opracowywaniu kosztorysów inwestorskich i przedmiarów na ewentualne nieprzewidziane roboty budowlane mających wpływ na prawidłowe wykonanie zakresu podstawowego robót,
- 13) uczestniczeniu w pracach Komisji Przetargowej w tym sprawdzanie kosztorysów ofertowych pod względem formalnym, merytorycznym i rachunkowym oraz ocena przygotowania wykonawców pod względem zdolności technicznej do realizacji robót,
- 14) weryfikacji harmonogramu realizacji zadania, przygotowanego przez wykonawcę robót,
- 15) udziału w okresie realizacji robót w naradach koordynacyjnych, których termin wyznaczy Zamawiający,
- 16) stawianiu się na każde telefoniczne wezwanie Zamawiającego w ciągu 24h od powiadomienia, a w sytuacjach wymagających natychmiastowego działania w ciągu 6h,
- 17) udziału w rozliczeniu końcowym inwestycji,

- 18) podejmowaniu działań celem ochrony Zamawiającego przed podwójną płatnością wynagrodzenia za roboty podwykonawców w sytuacji przewidzianej w przepisie art. 647¹ Kodeksu cywilnego,
- 19) sprawdzeniu poprawności i kompletności opracowania dokumentacji powykonawczej i pozostałych dokumentów odbiorowych oraz ocenie ich zgodności z faktycznie wykonanymi robotami budowlanymi,
- 20) przygotowywaniu i przedkładaniu Zamawiającemu protokołów konieczności robót polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, robót dodatkowych i zamiennych,
- 21) współuczestnictwo w występowaniu Zamawiającego w celu uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu.

Usługa obejmuje pełnienie nadzoru inwestorskiego zarówno nad robotami podstawowymi jak i ewentualnymi robotami polegającymi na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, robotami dodatkowymi i zamiennymi.

4. Szczegółowy zakres prac przedstawia się następująco:

W ramach inwestycji zostanie wykonane:

- Kanał grawitacyjny PVCØ200/5,6 – 2 072,2 mb
- Rurociąg tłoczny PEHDØ90 – 181,0 mb
- Przyłącza PVCØ160/4,7 – 984,4 mb (123 szt.)
- Przepompownie – PS2– 1 szt.
- Studnie włazowe- rewizyjne betonowe Ø1000 –60 szt.
- Studnie kanalizacyjne typu „WAVIN” Ø314-425- 2 szt.
- Studzienki przyłączeniowe Ø315 – 123 szt.

A także planuje się przebudowę oczyszczalni ścieków w Zdunach poprzez modernizację pomieszczenia Stacji Odwadniania Osadu.

Łącznie sieć podlegająca budowy będzie miała długość: 3 237,6 m

Zakres prac związanych z budową sieci kanalizacji obejmuje:

- Roboty ziemne
- Roboty montażowe i instalacyjne w branży kanalizacyjno – sanitarnej – sieci kanalizacji zewnętrznej.
- Roboty betonowe i żelbetowe.

- Roboty izolacyjne.
- Obsługa sprzętu zmechanizowanego i urządzeń użytych do wykonania robót ziemnych, budowlano – montażowych i instalacyjnych

W ramach Przebudowa oczyszczalni ścieków w Zdunach - Modernizacja Stacji Odwadniania Osadu planuje się:

- demontaż istniejących urządzeń służących do odwadniania osadu wraz z osprzętem,
- demontaż istniejących rurociągów wraz z armaturą nieprzewidzianych do dalszego wykorzystania,
- montaż urządzeń do odwadniania i higienizacji osadu,
- wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej umożliwiającej prowadzenie min 8 wym/h,
- wykonanie instalacji c.o. zapewniającej temperaturę min 5°C,
- montaż rurociągów technologicznych wraz z osprzętem i armaturą,
- wykonanie instalacji elektrycznych i AKPiA zapewniających prawidłową pracę zainstalowanych urządzeń,
- inne roboty budowlane zgodnie z projektami branżowymi oraz ustaleniami z Inwestorem, (roboty rozbiórkowe, wymiana okładzin ściennych i podłogowych, malowanie ścian i sufitów, balustrada, wymiana okien)

Wartość kosztorysowa robót wynosi – 5 121 153,67 zł brutto.

5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych:

II. Termin wykonania usługi.

Od dnia podpisania umowy do dnia dokonania odbioru końcowego nadzorowanych robót. Zobowiązania rozciągają się także na okres gwarancji i rękojmi na roboty budowlane dla w/w zadania, pod nadzorem niniejszej umowy. Planowany termin zakończenia robót: 30.10.2020 r.

III. Sposób przygotowania oferty

Oferent powinien sporządzić ofertę na formularzach stanowiących załączniki do niniejszego zapytania i która winna być:

- 1) opatrzona pieczętką firmową,
- 2) posiadać datę sporządzenia,
- 3) zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- 4) podpisana czytelnie przez wykonawcę,

Urząd Miejski w Zdunach
Rynek 2, 63-760 Zduny
Tel. 62 721 5001, e-mail: zduny@zduny.pl

IV. Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:

1. Formularz ofertowy - załącznik nr 1,
2. Oświadczenie (wg załącznika nr 4, należy dołączyć kopie dokumentów potwierdzających uprawnienia) o posiadanym zasobie osobowym niezbędnym do wykonania zamówienia.
Wykonawca oświadczy, że dysponuje następującymi osobami:
 - 1) inspektor nadzoru w specjalności drogowej posiadający: -uprawnienia budowlane w specjalności drogowej (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów), w zakresie objętym przedmiotowym przedsięwzięciem,
 - 2) inspektor nadzoru w specjalności sanitarnej posiadający : - uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji sanitarnych (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów), w zakresie objętym przedmiotowym przedsięwzięciem,
 - 3) inspektor nadzoru specjalności elektrycznej posiadający:- uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) w zakresie objętym przedmiotowym przedsięwzięciem
 - 4) inspektor nadzoru specjalności konstrukcyjno – budowlanej posiadający:- uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) w zakresie objętym przedmiotowym przedsięwzięciem
3. Wykaz wykonanych usług w zakresie niezbędnym do wykazania posiadanej wiedzy i doświadczenia – załącznik nr 2 do zapytania ofertowego. W wykazie należy wyszczególnić wykonanie usług – w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie: minimum 1 usług polegających na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego budowy kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-ciśnieniowej o długości co najmniej 1000 mb z co najmniej jedną przepompownią ścieków lub tłocznią ścieków o wartości zaprojektowanych nie mniejszej niż 500 000,00 zł (brutto) wg kosztorysu inwestorskiego oraz minimum 1 usług polegających na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru

inwestorskiego budowy bądź przebudowy oczyszczalni ścieków komunalnych o wartości zaprojektowanych nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto

4. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.
5. Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych wg załącznika nr 3.
6. Podpisany wzór umowy wg załącznika nr 5.

V. Miejsce i termin składania ofert.

1. Oferty należy dostarczyć osobiście lub przesłać za pośrednictwem poczty lub kuriera na adres: Gmina Zduny, ul. Rynek 2, 63-760 Zduny w zamkniętej kopercie z dopiskiem **„Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla projektu pn. Budowa kanalizacji sanitarnej dla miasta Zduny – etap 2 wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków w części Stacji Odwadniania Osadu”** lub przesłać ofertę drogą elektroniczną, na adres email: zduny@zduny.pl do dnia 25.10.2019 r. godz. 12.00.
2. Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.

VI. Termin związania ofertą.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia otwarcia ofert.

VII. Miejsce i termin otwarcia ofert.

Otwarcie nastąpi dnia 25.10.2019 r. w pokoju nr 101 o godz. 12.15.

VIII. Wyjaśnienie.

Wyjaśnień w sprawach dotyczących prowadzonego niniejszego zapytania ofertowego udziela Pan Miłosz Zwierzyk pod numerem telefonu 62 721 50 01 w godz. 07.00 -15.00 poniedziałek – piątek.

IX. Ocena ofert i jej kryteria:

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie kryterium cena - 80% i termin płatności 20%.

a) kryterium cena

$$P_i(C) = \frac{C_{\min}}{C_i} \cdot \text{Max}(C)$$

gdzie:

$P_i(C)$ ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium "Cena";

C_{min} najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert;

C_i cena oferty "i";

$Max(C)$ maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za kryterium "Cena".

b) kryterium termin płatności:

- 14 dni – 10 pkt.

- 21 dni i więcej – 20 pkt.

X. Inne postanowienia dotyczące zapytania ofertowego.

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest na podstawie Wytycznych Instytucji Zarządzającej Wielkopolskim Regionalnym Programem Operacyjnym na lata 2014-2020 w sprawie kwalifikowalności kosztów objętych dofinansowaniem ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz Kodeksu Cywilnego i procedur wewnętrznych Urzędu Miejskiego w Zdunach.

2. Zamawiający nie może udzielać zamówienia podmiotom powiązanym z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o braku powiązań kapitałowych lub osobowych z Zamawiającym. (wzór oświadczenia określony w załączniku nr 3).

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- 1) zmiany warunków udziału w postępowaniu przed upływem terminu składania ofert.
- 2) zamknięcia postępowania bez wybierania oferty w przypadku przekroczenia kwoty jaką zamierzał przeznaczyć na zamówienie.



/-/ Tomasz Chudy
Burmistrz Zdun