

GK.6845.2.2019

Zduny, 18.06.2019r.

Burmistrz Zdun

podaje do publicznej wiadomości wykaz gminnego lokalu mieszkalnego przeznaczonego do wynajęcia, będącego własnością Gminy Zduny, położonego na terenie wsi Konarzew

Burmistrz Zdun zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) informuje, że przeznaczają do wynajęcia:

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości:

Lokal mieszkalny usytuowany w budynku – bloku wielomieszkaniowym we wsi Konarzew ul. Parkowa 13/4 w gminie Zduny. Budynek zlokalizowany na działce oznaczonej nr ewidencyjnym 113/24. Lokal położony jest na I piętrze budynku, jego powierzchnia użytkowa wynosi 50,90 m². Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Krotoszynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, Księga Wieczysta Nr KZ1R/00024820/2.

II. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Lokal mieszkalny przeznaczony na cele mieszkaniowe.

III. Czas trwania wynajmu:

Nieruchomości wydzierżawia się na okres do 5 lat – Uchwała nr **XLVIII/344/2018** w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż trzy lata i na czas nieoznaczony

IV. Wysokość czynszu:

Za lokal o którym mowa w pkt I miesięczny czynsz wynosi 372.84 brutto w tym:

3,50 stawka za 1m² tj. 50,90 x 350 = 178,15,-

3,13/ m² stawka za centralne ogrzewanie tj. 3,13 x 50,90m²= 159,32,-

V. Termin wnoszenia czynszu:

Czynsz płatny miesięcznie z góry do 10 dnia każdego miesiąca.

VI. Aktualizacja opłat:

W czasie trwania stosunku najmu może nastąpić zmiana obowiązujących stawek czynszowych lub zmiana okoliczności mających wpływ na wysokość czynszu najmu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zdunach ul. Rynek 2, pok. 216, tel. 62 721 50 01 (wew. 22). Sprawę prowadzi i informacji udziela Paulina Boguszyńska
Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zdunach od dnia 18.06.2019r. do dnia 09.07.2019 r. oraz na stronie internetowej bip www.zduny.bip.net.pl

BURMISTRZ

mgr Tomasz Chudy